

Finanzierungsübersicht

Schärding, Kainzbauernweg, Mietkaufwohnungen

Haus/ Wohnung	Stock- werk	Wohn- fläche	Balkon/ Terrasse	Anzahl Räume	erforderliche Anzahlung	Monats- entgelt	voraussichtlicher Kaufpreis	
							nach 5 Jahren	nach 10 Jahren
1/17	DG	88,21 m²	10,00 m²	4 R	€ 117 428,51	€ 1 057,00	€ 274 000,00	€ 248 000,00
1/18	DG	74,90 m²	10,00 m²	3 R	€ 103 581,18	€ 924,00	€ 240 000,00	€ 218 000,00
1/19	DG	89,23 m²	47,10 m²	4 R	€ 124 352,15	€ 1 120,00	€ 290 000,00	€ 264 000,00
2/17	DG	86,76 m²	10,00 m²	4 R	€ 116 563,04	€ 1 050,00	€ 271 000,00	€ 246 000,00
2/18	DG	54,59 m²	10,00 m²	2 R	€ 72 994,30	€ 672,00	€ 172 000,00	€ 156 000,00

Die Miete beinhaltet Objektreinigung, Winterdienst, Grünanlagenbetreuung sowie Rücklagen, Verwaltungskosten und USt.

Heizkosten und Warmwasser sowie Kosten für Strom werden den Bewohnern direkt vorgeschrieben.

Jeder Wohnung sind zwei Abstellplätze in der Tiefgarage zugeordnet, Wohnung 2/18 erhält einen Abstellplatz in der Tiefgarage sowie einen Abstellplatz im Freien!