



Wohnung H1 W19		<div>Bauteillegende</div> <div><div><div>Ziegelmauerwerk</div><div>Stahlbeton</div></div><div><div>Wärmedämmung</div><div>Trockenbau/Gipskarton</div></div></div> <div><div>Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!</div><div>Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!</div><div>Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.</div><div>Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.</div><div>Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.</div></div>	<div>Hinweise</div> <div>Änderungen vorbehalten</div> <div>Bruttoflächen / Rohbaumaße</div> <div>Pl.Nr. 202240 4106</div> <div>Datum 04.08.25</div> <div>Maßstab 1:50</div> <div>gz at</div> <div>geprüft</div> <div>Plangröße A3</div>	<div>Übersichtsplan</div> <div></div> <div><div>Mein ZUHAUSE</div><div>MEINE WSG</div><div></div></div>	<div>Elektrolegende</div> <div><div><div>Aus - Schalter 105 cm</div><div>Serien-Schalter 105 cm</div><div>Wechsel-Schalter 105 cm</div><div>Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm</div><div>Kreuz-Schalter 105 cm</div><div>Klingel-Taster 105 cm</div><div>Licht-Taster 105 cm</div><div>2pol-Aus-Schalter 105 cm</div><div>Steckdose 1fach 105 cm</div><div>Steckdose 2fach 105 cm</div><div>3fach 105 cm</div><div>Steckdose mit Kindersicherung 30 cm</div><div>CEE 5pol 30 cm</div><div>Raumthermostat</div><div>Lüfter mit Nachlaufrelais</div><div>Licht-Auslass (Decke)</div><div>Licht-Auslass (Wand) 185 cm</div><div>Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm</div><div>Wandleuchte 185 cm</div><div>Deckenleuchte</div></div><div><div>Rauchmelder</div><div>Sprechanlage 150 cm</div><div>Telefon 30 cm</div><div>TV-Dose 30 cm</div><div>Unterverteiler</div><div>Deckendose</div><div>Leerrohr</div><div>Steckdose DA 185 cm</div><div>Steckdose DA 105 cm</div><div>TR WM</div></div></div>
WOHNRÄUME	49,29 m2				
LOGGIA	6,80 m²				
WNFL	56,09 m2				
TERR./BALKON					
GARTEN					