



<b>Wohnung</b>	<b>H1 W13</b>	<b>Bauteillegende</b>	<b>Hinweise</b>	<b>Übersichtsplan</b>	<b>Elektrolegende</b>
WOHNRÄUME	49,23 m2	<div><div>Ziegelmauerwerk</div><div>Wärmedämmung</div></div>	Änderungen vorbehalten		<div><div>Aus - Schalter</div><div>Serien-Schalter</div><div>Wechsel-Schalter</div><div>Doppel-Wechsel-Schalter</div><div>Kreuz-Schalter</div><div>Klingel-Taster</div><div>Licht-Taster</div><div>2pol-Aus-Schalter</div><div>Steckdose 1fach</div><div>Steckdose 2fach</div><div>3fach</div><div>Steckdose mit Kindersicherung</div><div>CEE 5pol</div><div>Raumthermostat</div><div>Lüfter mit Nachlaufrelais</div><div>Licht-Auslass (Decke)</div><div>Licht-Auslass (Wand)</div><div>Licht-Auslass (Direkt-Wand)</div><div>Wandleuchte</div><div>Deckenleuchte</div><div>Rauchmelder</div><div>Sprechanlage</div><div>Telefon</div><div>TV-Dose</div><div>Unterverteiler</div><div>Deckendose</div><div>Leerrohr</div><div>Steckdose DA</div><div>Steckdose DA</div><div>TR WM</div></div>
LOGGIA		<div><div>Stahlbeton</div><div>Trockenbau/Gipskarton</div></div>	Bruttoflächen / Rohbaumaße		
WNFL	49,23 m2	<div>Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten! Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen. Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.</div>	Pl.Nr. 202240 4105		
TERR./BALKON	7,61m2		Datum 04.08.25		
GARTEN			Maßstab 1:50		
<div>F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH</div> <div>F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH</div>		gz	at		
		geprüft			
		Plangröße	A3		