

## FINANZIERUNGSÜBERSICHT VIWO PUPPING – VITALES WOHNEN

Wohnung Nr.	Lage	Anzahl Räume	Wohnnutzfläche in m <sup>2</sup>	Erforderliche Anzahlung in €	voraussichtliche monatliche Miete in €
1	1. OG	2	59,05	2 745,82	606,00
2	1.OG	3	71,11	3 306,61	790,00
3	1. OG	3	70,83	3 293,59	764,00
4	1. OG	2	55,17	2 565,40	588,00
5	1. OG	2	55,55	2 583,07	596,00
6	1. OG	2	49,23	2 289,19	549,00
7	1. OG	2	59,05	2 745,82	606,00
8	2. OG	2	59,64	2 773,25	609,00
9	2. OG	3	71,11	3 306,61	790,00
10	2. OG	3	72,78	3 384,26	775,00
11	2. OG	2	55,71	2 590,51	596,00
12	2. OG	2	56,09	2 608,18	599,00
13	2. OG	2	49,23	2 289,19	549,00
14	2. OG	2	59,64	2 773,25	609,00
15	3. OG	2	59,64	2 773,25	609,00
16	3. OG	3	71,11	3 306,61	790,00
17	3. OG	3	72,78	3 384,26	775,00
18	3. OG	2	55,71	2 590,51	596,00
19	3. OG	2	56,09	2 608,18	599,00
20	3. OG	2	49,23	2 289,19	549,00
21	3. OG	2	59,64	2 773,25	609,00

Die monatlichen Belastungen beinhalten Betriebskosten (Objektreinigung, Winterdienst, Müll, Kanal, Lift ...) sowie Verwaltungskosten und den Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag.

Heizkosten sowie die Gebühren für Warmwasser sind nicht enthalten.

**Der Bewohnerbeitrag für die Leistungen beträgt 50 % der aktuellen Pflegegelstufe, mindestens in der Höhe der Stufe 2**