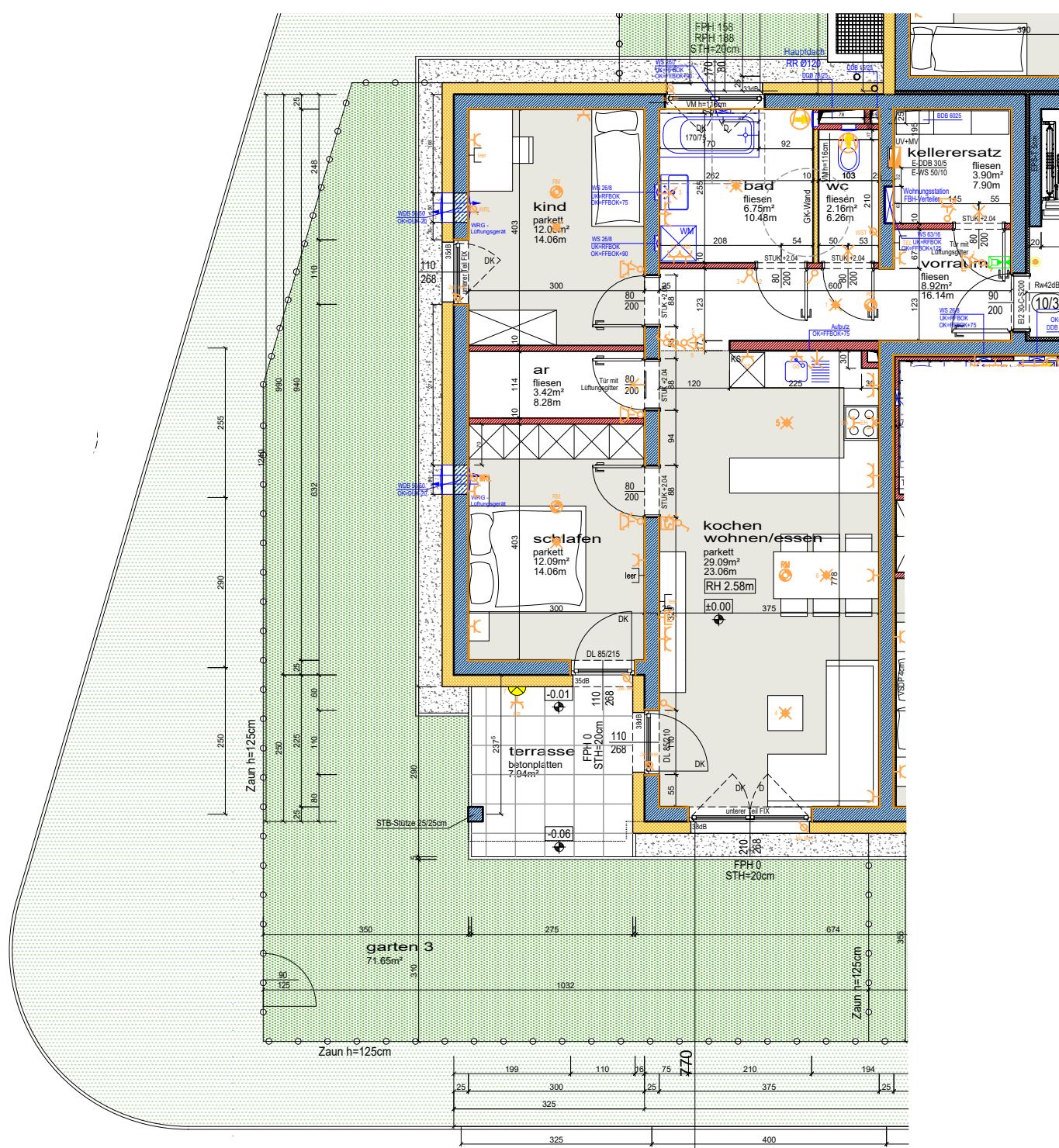


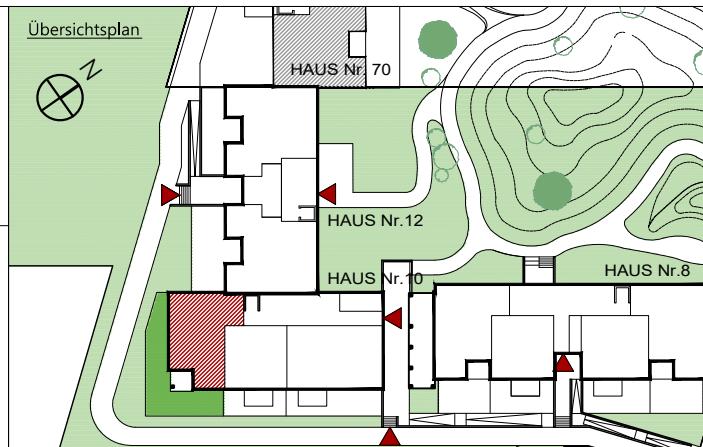
Oberfelderhöfe BA III

Karl-Bregartner-Straße 10

Wohnung 10/3
Erdgeschoß



WOHNUNG 10/3	
Wohnräume	74.52 m ²
Loggia	7.94 m ²
Kellerersatz	3.90 m ²
Maßstab 1:100	Dat. 03.07.2025
gez. DIGA	



- Legende Elektroinstallationen
- Wandleuchte
 - Deckenleuchte
 - Bew-Melder
 - Sprechanlage (Innen)
 - Klingel-Taster
 - UP Aussenschalter
 - UP Serienschalter
 - UP Licht-Taster
 - UP Wechselschalter
 - UP Taster NLR
 - UP Schukosteckdose 1-fach
 - UP Schukosteckdose 1-fach Feuchtraum
 - UP Schukosteckdose 2-fach waagerecht
 - UP Schukosteckdose E-Herd + Dunstabzug

- Telefon-Dose
- Leerrohr TV-Dose
- Klingel
- Raumthermostat
- Aussenfühler
- Leerrohr
- Elektrischer Anschluss
- Lüfter
- Motorantrieb
- Rauchmelder
- Licht-Auslass (Decke)
- Licht-Auslass (Wand)

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

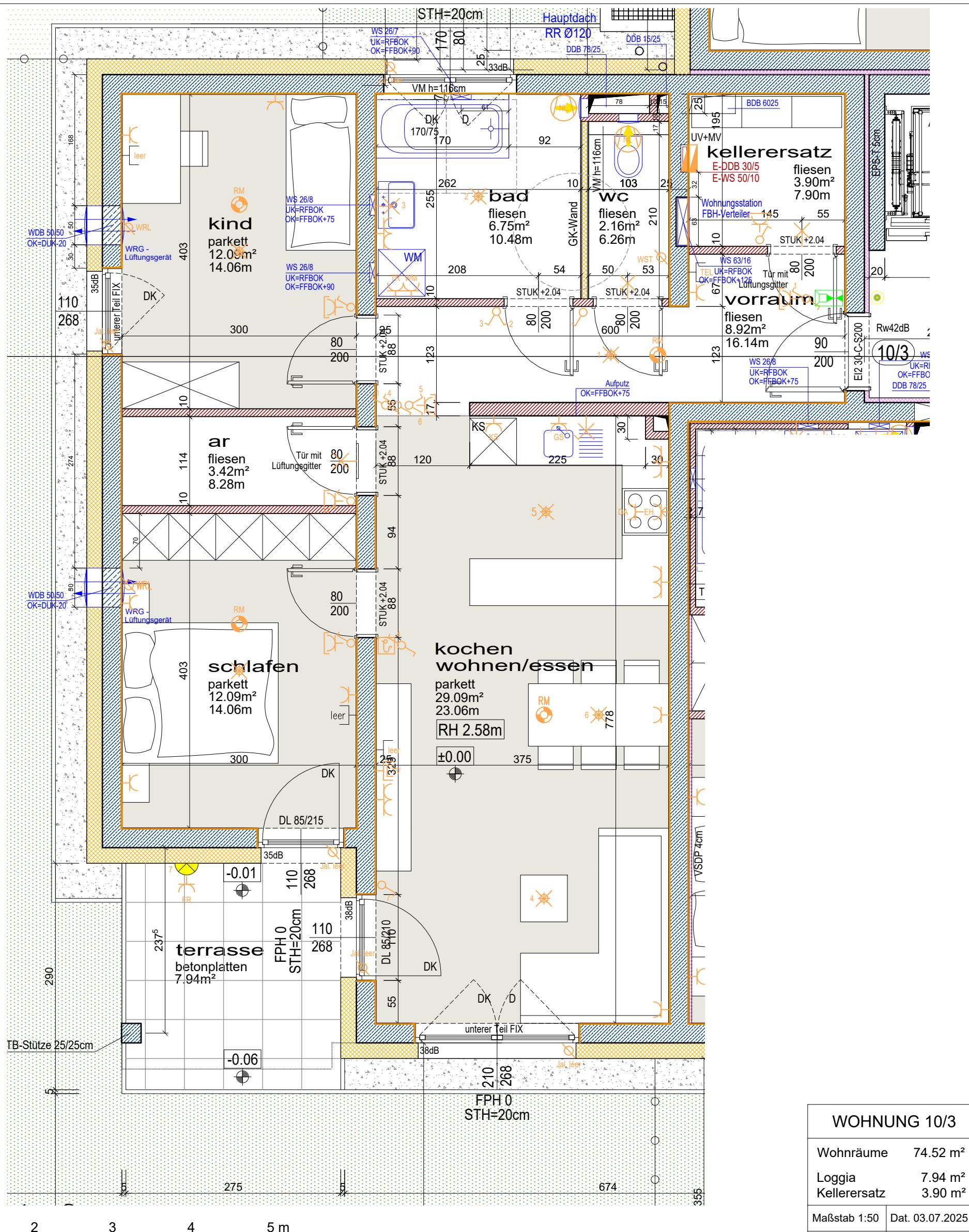
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Be pflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße Änderungen vorbehalten!

Oberfelderhöfe BA III

Karl-Bregartner-Straße 10

Wohnung 10/3 Erdgeschoß

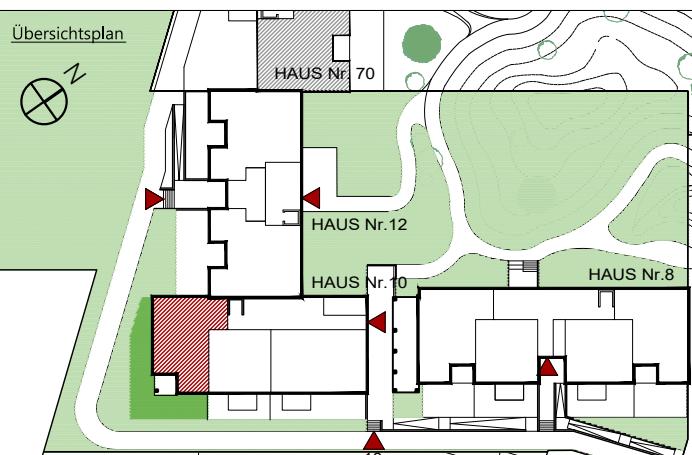


architektur studio

grießer | schneebauer
zt gmbh

Journal of Health Politics, Policy and Law, Vol. 33, No. 4, December 2008
DOI 10.1215/03616878-33-4 © 2008 by The University of Chicago

TEL.: +43(0)7242/350155
office@gs-architekturstudio.at



Legende Elektroinstallationen

-  Wandleuchte
 -  Deckenleuchte
 -  Bew-Melder
 -  Sprechanlage (Innen)
 -  Klingel-Taster
 -  UP Ausschalter
 -  UP Serienschalter
 -  UP Licht-Taster
 -  UP Wechselschalter
 -  UP Taster Lüfter NLR
 -  UP Schukosteckdose 1-fach
 -  UP Schukosteckdose 1-fach Feuchtraum
 -  UP Schukosteckdose 2-fach waagerecht
 -  UP Schukosteckdose F-Herd + Dunstabzug

WOHNUNG 10/3

Wohnräume	74.52 m ²
Loggia	7.94 m ²
Kellerersatz	3.90 m ²
Maßstab 1:50	Dat. 03.07.2025
gez. DIGA	

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Größe für das Gelände gemacht werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße
Änderungen vorbehalten!