



Wohnung	H3 W7
WOHNRÄUME	77,83 m ²
LOGGIA	
WNFL	77,83 m ²
TERR/BALKON	12,13 m ²
GARTEN	

Bauteillegende	
	Ziegelmauerwerk
	Wärmedämmung
	Stahlbeton
	Trockenbau/Gipskarton

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Hinweise	
Änderungen vorbehalten	
Bruttoflächen / Rohbaumaße	
Pl.Nr.	0117_P - 008
Datum	21.05.25
Maßstab	1:50
gz	at
geprüft	
Plangröße	A3

Übersichtsplan

Mein ZUHAUSE
MEINE WSG

Elektrolgende			
	Aus-Schalter 105 cm		Rauchmelder
	Serien-Schalter 105 cm		Sprechanlage 150 cm
	Wechsel-Schalter 105 cm		Telefon 30 cm
	Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm		TV-Dose 30 cm
	Kreuz-Schalter 105 cm		Unterverteiler
	Klingel-Taster 105 cm		Deckendose
	Licht-Taster 105 cm		Leerrohr
	2pol-Aus-Schalter 105 cm		Steckdose 1fach 105 cm
	Steckdose 1fach 105 cm		Steckdose 2fach 105 cm
	Steckdose 2fach 105 cm		Steckdose 3fach 105 cm
	Steckdose 3fach 105 cm		Steckdose mit Kindersicherung 30 cm
	CEE 5pol 30 cm		Raumthermostat
	Raumthermostat		Lüfter mit Nachlaufrelais
	Lüfter mit Nachlaufrelais		Licht-Auslass (Decke)
	Licht-Auslass (Decke)		Licht-Auslass (Wand) 185 cm
	Licht-Auslass (Wand) 185 cm		Licht-Auslass (Direkt-Wand) 185 cm
	Licht-Auslass (Direkt-Wand) 185 cm		Wandleuchte 185 cm
	Wandleuchte 185 cm		Deckenleuchte