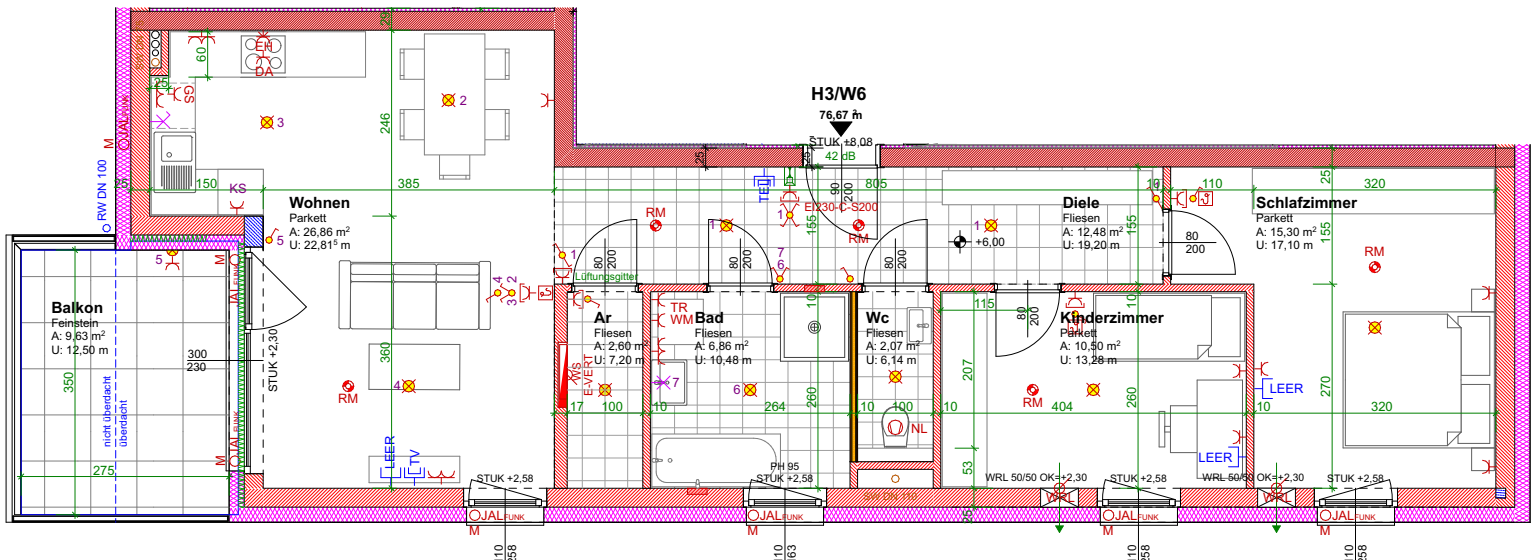


Wohnung H3 W6 M1:100

WOHNRÄUME 76,67 m²

LOGGIA

WNFL 76,67 m²

TERR./BALKON 9,63 m²

GARTEN

Bauteillegende

- Ziegelmauerwerk
- Wärmedämmung
- Stahlbeton
- Trockenbau/Gipskarton

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Hinweise

Änderungen vorbehalten
Bruttoflächen / Rohbaumaße

Pl.Nr.
0117_P - 008

Datum 21.05.25

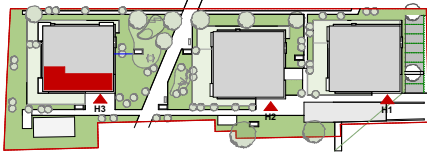
Maßstab 1:100

gz at

geprüft

Plangröße A3

Übersichtsplan

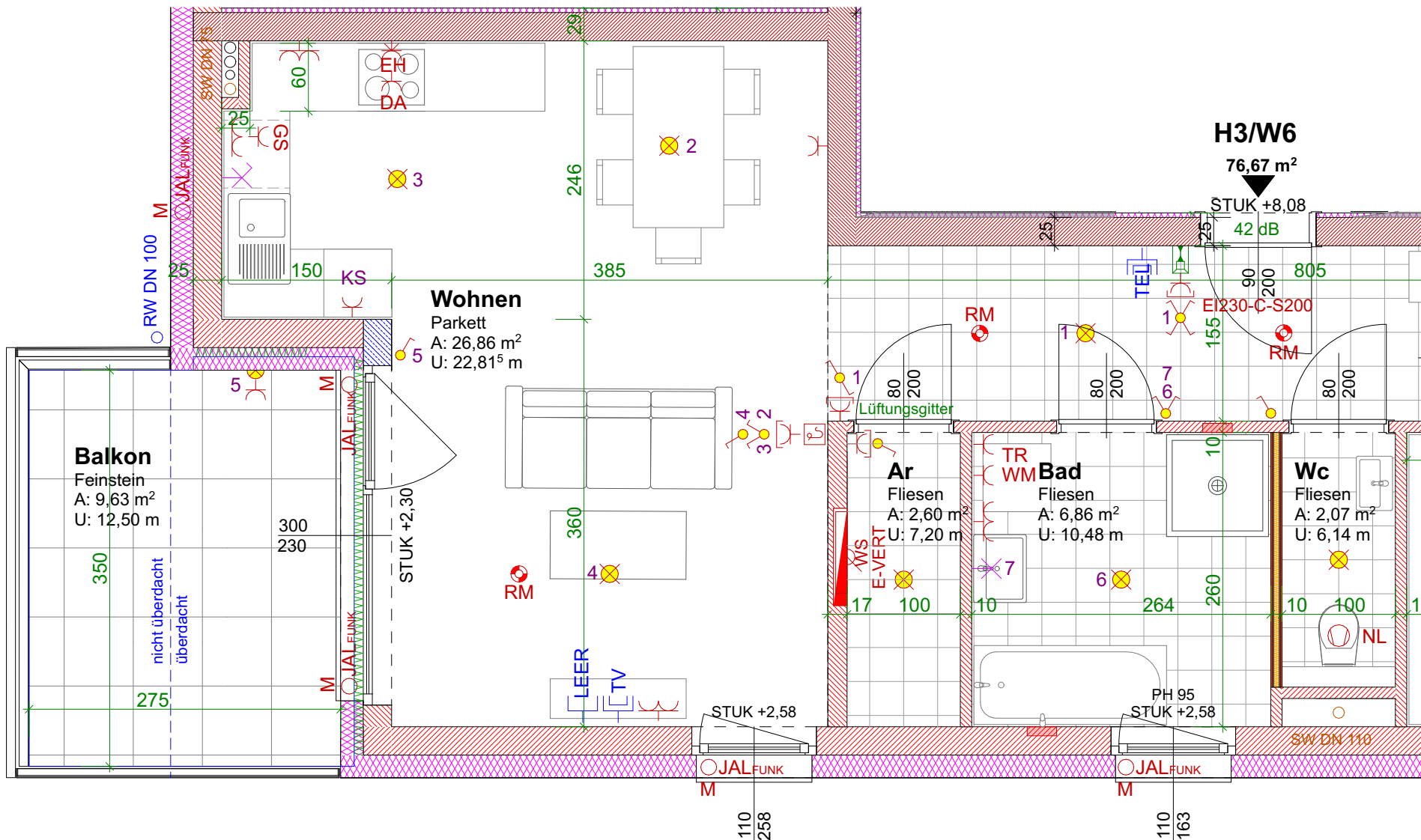


Elektrolegende

- Aus - Schalter 105 cm
- Serien-Schalter 105 cm
- Wechsel-Schalter 105 cm
- Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm
- Kreuz-Schalter 105 cm
- Klingel-Taster 105 cm
- Licht-Taster 105 cm
- 2pol-Aus-Schalter 105 cm
- Steckdose 1fach 105 cm
- Steckdose 2fach 105 cm
- Steckdose 3fach 105 cm
- Steckdose mit Kindersicherung 30 cm
- CEE 5pol 30 cm
- Raumthermostat
- Lüfter mit Nachlaufrelais
- Licht-Auslass (Decke)
- Licht-Auslass (Wand) 185 cm
- Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm
- Wandleuchte 185 cm
- Deckenleuchte
- Rauchmelder
- Sprechanlage 150 cm
- Telefon 30 cm
- TV-Dose 30 cm
- Unterverteiler
- Deckendose
- Leerrohr
- Steckdose DA 185 cm
- Steckdose DA 105 cm

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
GRABEN 21
4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH



Wohnung H3 W6 M1:50 / 1

WOHNRÄUME 76,67 m²

LOGGIA

WNFL 76,67 m²

TERR/BALKON 9,63 m²

GARTEN

Bauteillegende

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Hinweise

Änderungen vorbehalten

Bruttoflächen / Rohbaumaße

Pl.Nr. 0117_P - 008

Datum 21.05.25

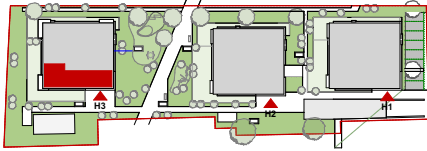
Maßstab 1:50

gz at

geprüft

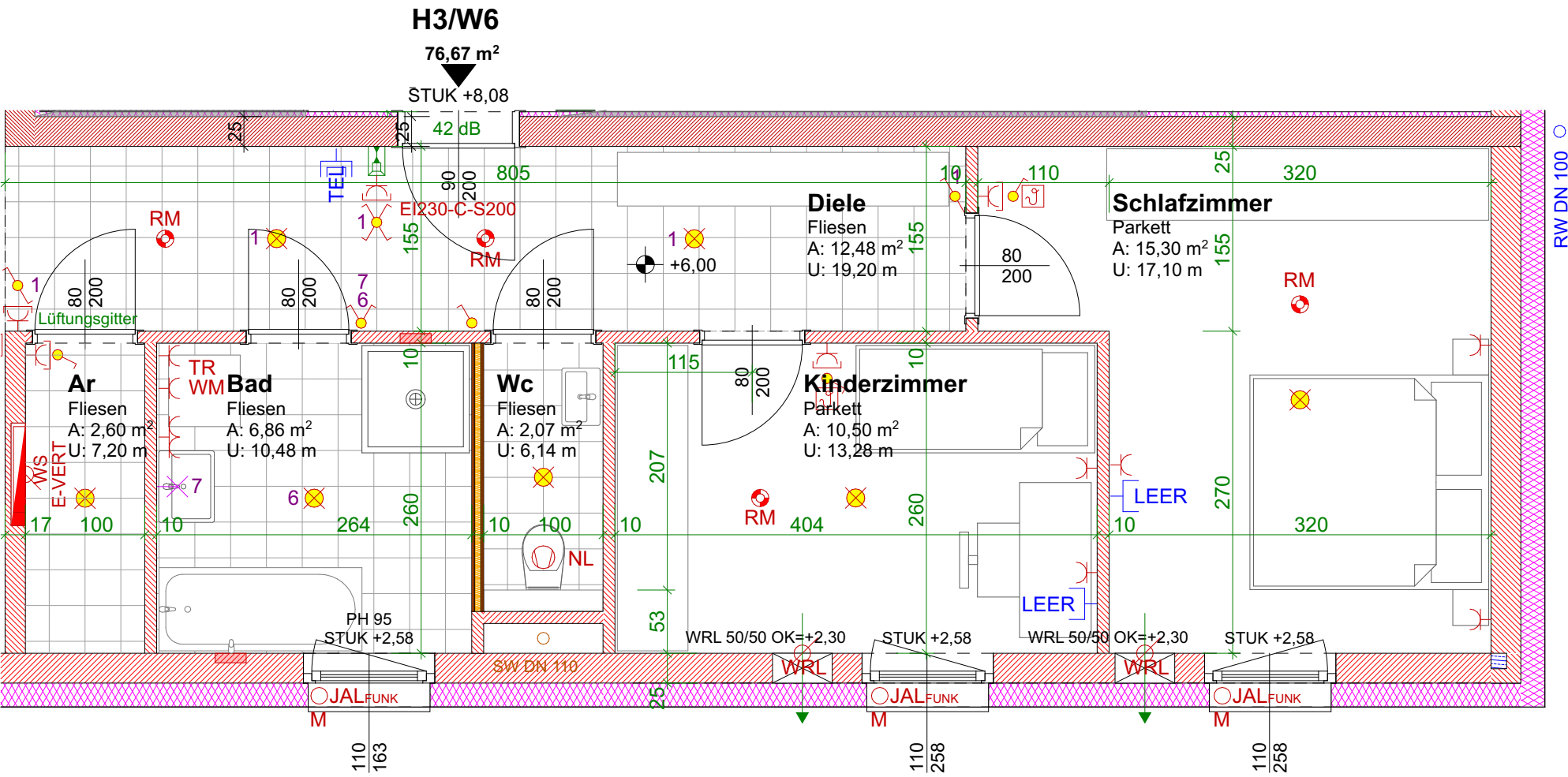
Plangröße A3

Übersichtsplan



Elektrolegende

	105 cm		150 cm
	105 cm		30 cm
	105 cm		30 cm
	105 cm		30 cm
	105 cm		
	105 cm		
	105 cm		
	105 cm		105 cm
	105 cm		105 cm
	105 cm		105 cm
	105 cm		30 cm
	30 cm		30 cm
	30 cm		
			185 cm
	185 cm		165 cm
	165 cm		185 cm
	185 cm		



Wohnung H3 W6 M1:50 / 2		Bauteillegende		Hinweise		Übersichtsplan		Elektrollegende	
WOHNRÄUME 76,67 m ²		Ziegelmauerwerk Wärmedämmung Stahlbeton Trockenbau/Gipskarton		Änderungen vorbehalten				Aus - Schalter 105 cm Rauchmelder Serien-Schalter 105 cm Sprechanlage 150 cm Wechsel-Schalter 105 cm Telefon 30 cm Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm TV-Dose 30 cm Kreuz-Schalter 105 cm Unterverteiler Klingel-Taster 105 cm Deckendose Licht-Taster 105 cm Leerrohr 2pol-Aus-Schalter 105 cm Steckdose 1fach 105 cm Steckdose 2fach 105 cm Steckdose 3fach 105 cm Steckdose DA 185 cm CEE 5pol 30 cm Raumthermostat Lüfter mit Nachlaufrelais Licht-Auslass (Decke) Licht-Auslass (Wand) 185 cm Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm Wandleuchte 185 cm Deckenleuchte	
WNFL 76,67 m ²		Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten! Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen. Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.		Pl.Nr. 0117_P - 008					
TERR./BALKON 9,63 m ²				Datum 21.05.25					
GARTEN				Maßstab 1:50					
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH		gz		at					
		geprüft							
		Plangröße		A3					