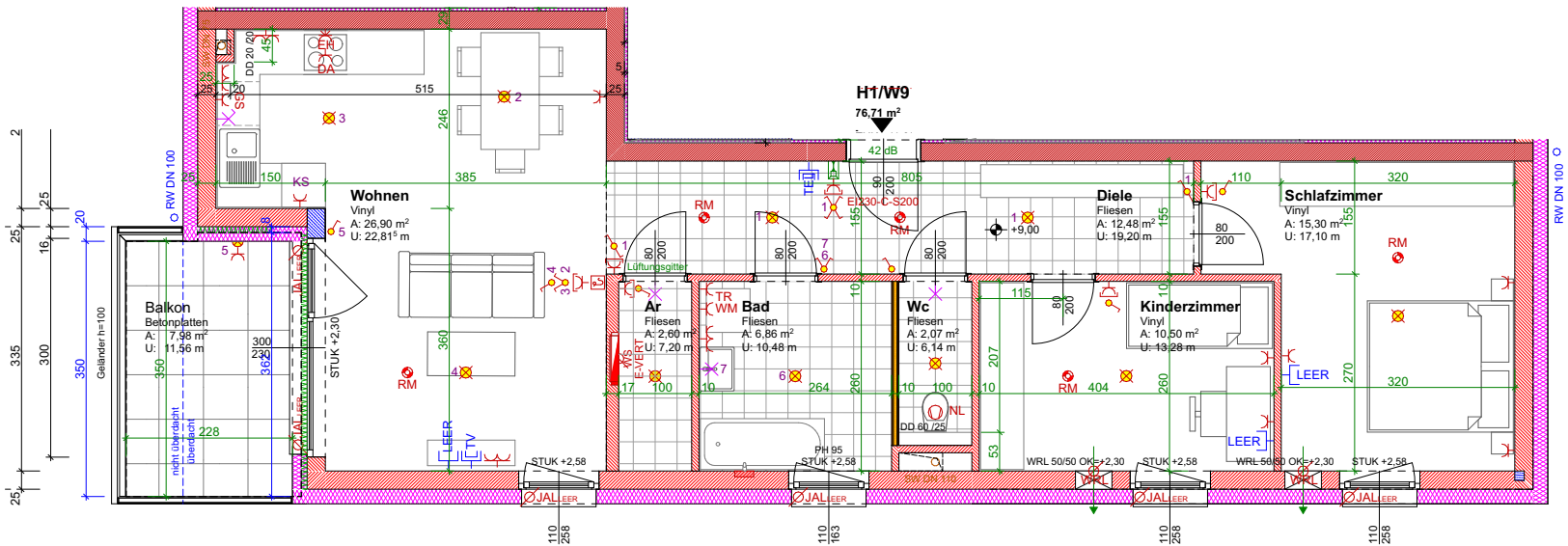
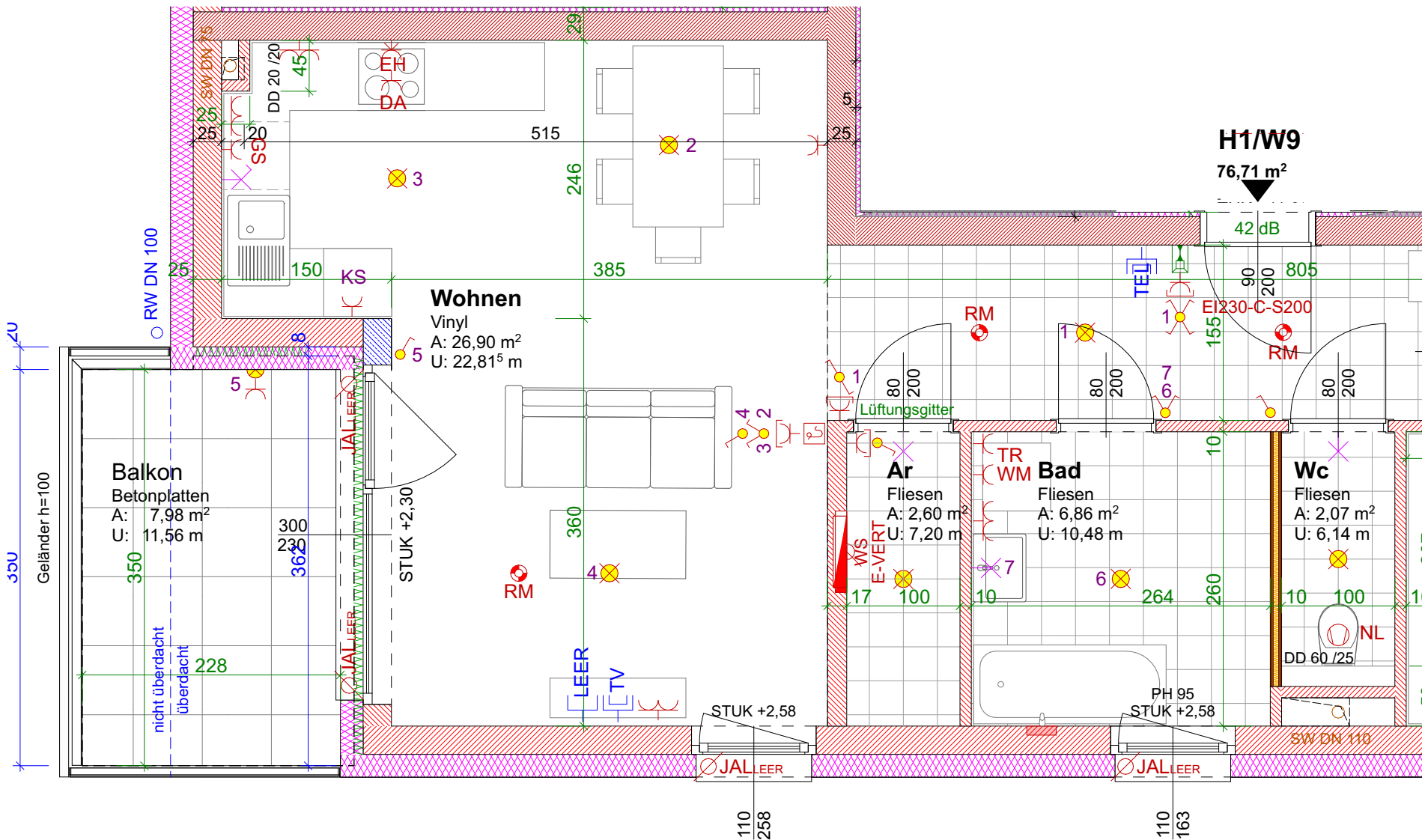


Wohnung H1 W9 M1:100		Bauteillegende		Hinweise		Übersichtsplan		Elektrolegende	
WOHNRÄUME 76,71 m²		Ziegelmauerwerk Wärmedämmung Stahlbeton Trockenbau/Gipskarton		Änderungen vorbehalten				Aus - Schalter 105 cm Serien-Schalter 105 cm Wechsel-Schalter 105 cm Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm Kreuz-Schalter 105 cm Klingel-Taster 105 cm Licht-Taster 105 cm 2pol-Aus-Schalter 105 cm Steckdose 1fach 105 cm Steckdose 2fach 105 cm Steckdose 3fach 105 cm Steckdose mit Kindersicherung 30 cm CEE 5pol 30 cm Raumthermostat Lüfter mit Nachlaufrelais Licht-Auslass (Decke) Licht-Auslass (Wand) 185 cm Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm Wandleuchte 185 cm Deckenleuchte Rauchmelder Sprechanlage 150 cm Telefon 30 cm TV-Dose 30 cm Unterverteiler Deckendose Leerrohr Steckdose DA 185 cm Steckdose DA 105 cm	
LOGGIA				Bruttoflächen / Rohbaumaße					
WNFL 76,71 m²		Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!		Pl.Nr. 0117_P - 005					
TERR./BALKON 7,98 m²		Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!		Datum 21.05.25					
GARTEN		Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen. Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.		Datum 21.05.25					
				Maßstab 1:100					
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH				gz at					
				geprüft					
				Plangröße A3					



Wohnung	H1 W9 M1:50 / 1
WOHNRÄUME	76,71 m²
LOGGIA	
WNFL	76,71 m²
TERR./BALKON	7,98 m²
GARTEN	

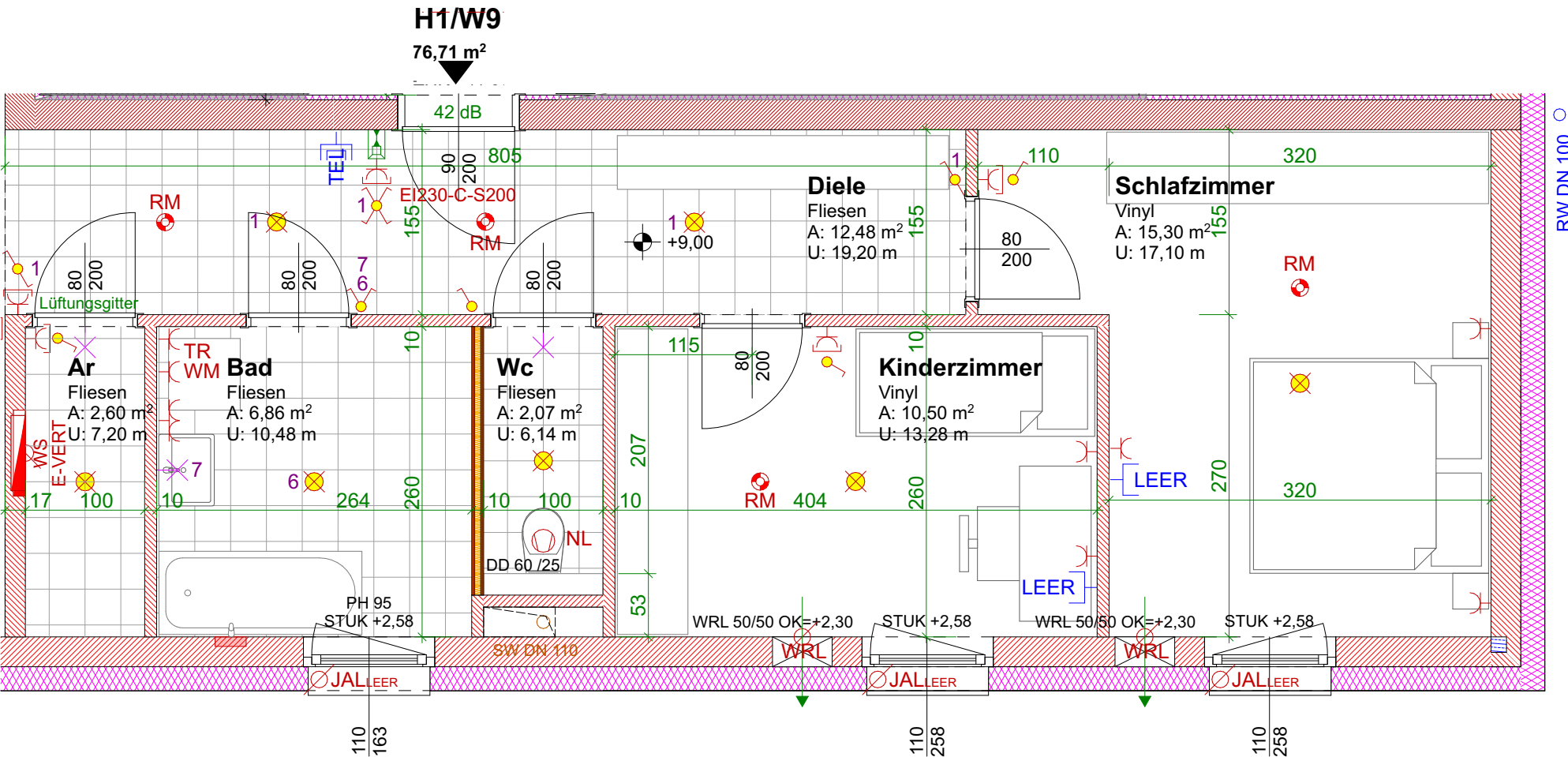
Bauteillegende	
	Ziegelmauerwerk
	Stahlbeton
	Wärmedämmung
	Trockenbau/Gipskarton

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Hinweise	
Änderungen vorbehalten	
Bruttoflächen / Rohbaumaße	
Pl.Nr.	0117_P - 005
Datum	21.05.25
Maßstab	1:50
gz	at
geprüft	
Plangröße	A3

Übersichtsplan

Elektrolegende	
	Aus-Schalter 105 cm
	Serienschalter 105 cm
	Wechsel-Schalter 105 cm
	Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm
	Kreuz-Schalter 105 cm
	Klingel-Taster 105 cm
	Licht-Taster 105 cm
	2pol-Aus-Schalter 105 cm
	Steckdose 1fach 105 cm
	Steckdose 2fach 105 cm
	Steckdose 3fach 105 cm
	Steckdose mit Kindersicherung 30 cm
	CEE 5pol 30 cm
	Raumthermostat
	Lüfter mit Nachlaufrelais
	Licht-Auslass (Decke)
	Licht-Auslass (Wand) 185 cm
	Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm
	Wandleuchte 185 cm
	Deckenleuchte
	Rauchmelder
	Sprechanlage 150 cm
	Telefon 30 cm
	TV-Dose 30 cm
	Unterverteiler
	Deckendose
	Leerrohr
	Steckdose DA 185 cm
	Steckdose DA 105 cm



Wohnung	H1 W9 M1:50 / 2
WOHNRÄUME	76,71 m²
LOGGIA	
WNFL	76,71 m²
TERR./BALKON	7,98 m²
GARTEN	

Bauteillegende	
	Ziegelmauerwerk
	Stahlbeton
	Wärmedämmung
	Trockenbau/Gipskarton

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Hinweise	
Änderungen vorbehalten	
Bruttoflächen / Rohbaumaße	
Pl.Nr.	0117_P - 005
Datum	21.05.25
Maßstab	1:50
gz	at
geprüft	
Plangröße	A3

Übersichtsplan

Elektrolegende	
	Aus-Schalter 105 cm
	Serienschalter 105 cm
	Wechsel-Schalter 105 cm
	Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm
	Kreuz-Schalter 105 cm
	Klingel-Taster 105 cm
	Licht-Taster 105 cm
	2pol-Aus-Schalter 105 cm
	Steckdose 1fach 105 cm
	Steckdose 2fach 105 cm
	Steckdose 3fach 105 cm
	Steckdose mit Kindersicherung 30 cm
	CEE 5pol 30 cm
	Raumthermostat
	Lüfter mit Nachlaufrelais
	Licht-Auslass (Decke)
	Licht-Auslass (Wand) 185 cm
	Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm
	Wandleuchte 185 cm
	Deckenleuchte
	Rauchmelder
	Sprechanlage 150 cm
	Telefon 30 cm
	TV-Dose 30 cm
	Unterverteiler
	Deckendose
	Leerrohr
	Steckdose DA 185 cm
	Steckdose DA 105 cm