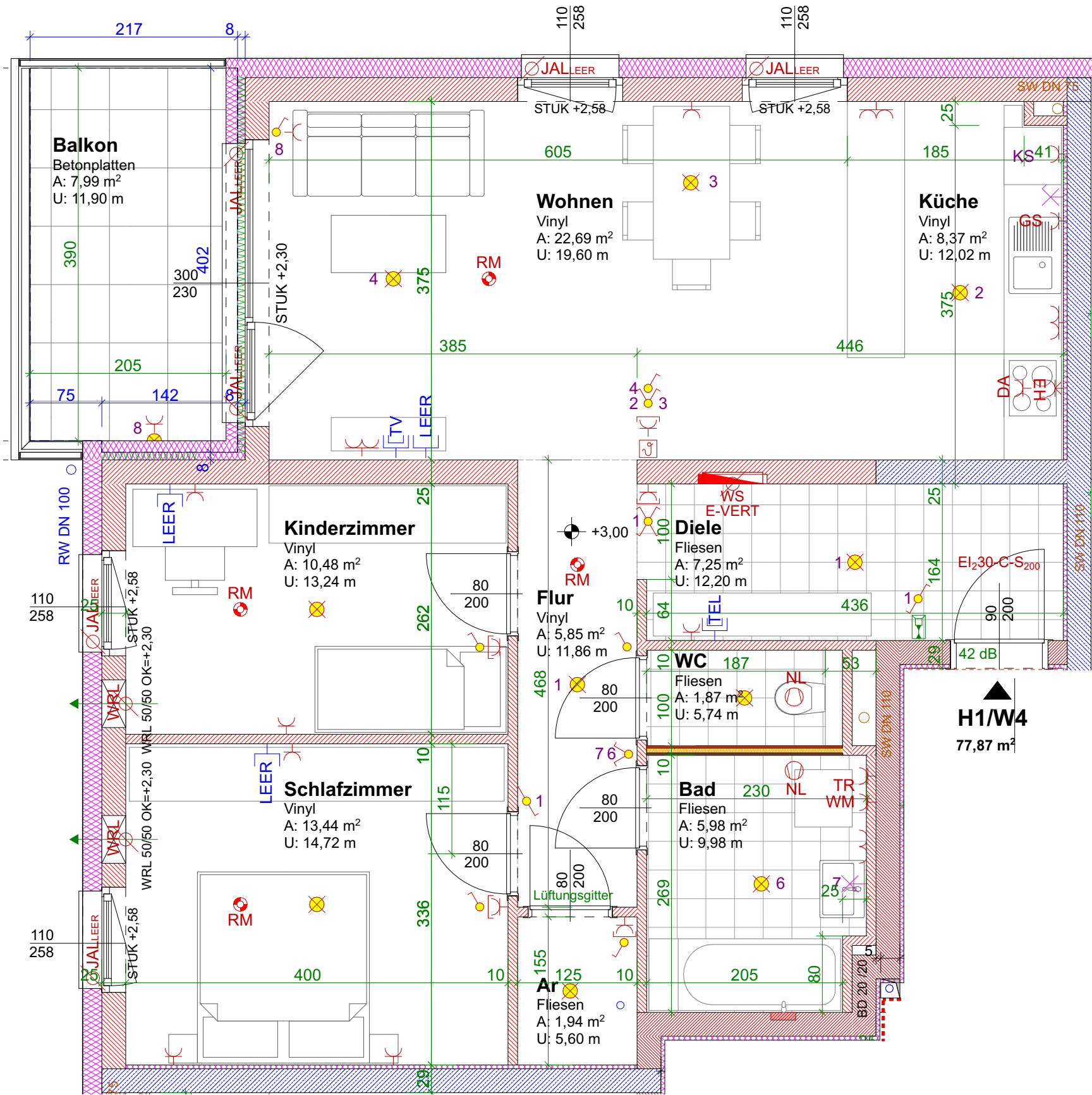




Wohnung	H1 W4	Bauteillegende	Hinweise	Übersichtsplan	Elektrolegende Aus - Schalter 105 cm Serien-Schalter 105 cm Wechsel-Schalter 105 cm Doppel-Wechsel-Schalter 105 cm Kreuz-Schalter 105 cm Klingel-Taster 105 cm Licht-Taster 105 cm 2pol-Aus-Schalter 105 cm Steckdose 1fach 105 cm Steckdose 2fach 105 cm Steckdose 3fach 105 cm Steckdose mit Kindersicherung 30 cm CEE 5pol 30 cm Raumthermostat Lüfter mit Nachlaufrelais Licht-Auslass (Decke) Licht-Auslass (Wand) 185 cm Licht-Auslass (Direkt-Wand) 165 cm Wandleuchte 185 cm Deckenleuchte Rauchmelder Sprechanlage 150 cm Telefon 30 cm TV-Dose 30 cm Unterverteiler Deckendose Leerrohr Steckdose DA 185 cm Steckdose DA 105 cm
WOHNRÄUME	77,87 m²	Ziegelmauerwerk Wärmedämmung	Änderungen vorbehalten		
LOGGIA		Stahlbeton Trockenbau/Gipskarton	Bruttoflächen / Rohbaumaße		
WNFL	77,87 m²	Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten! Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen. Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.	Pl.Nr. 0117_P - 003		
TERR./BALKON	7,99 m²		Datum 21.05.25		
GARTEN			Maßstab 1:50		
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH		gz	at		
		geprüft			
		Plangröße A3			