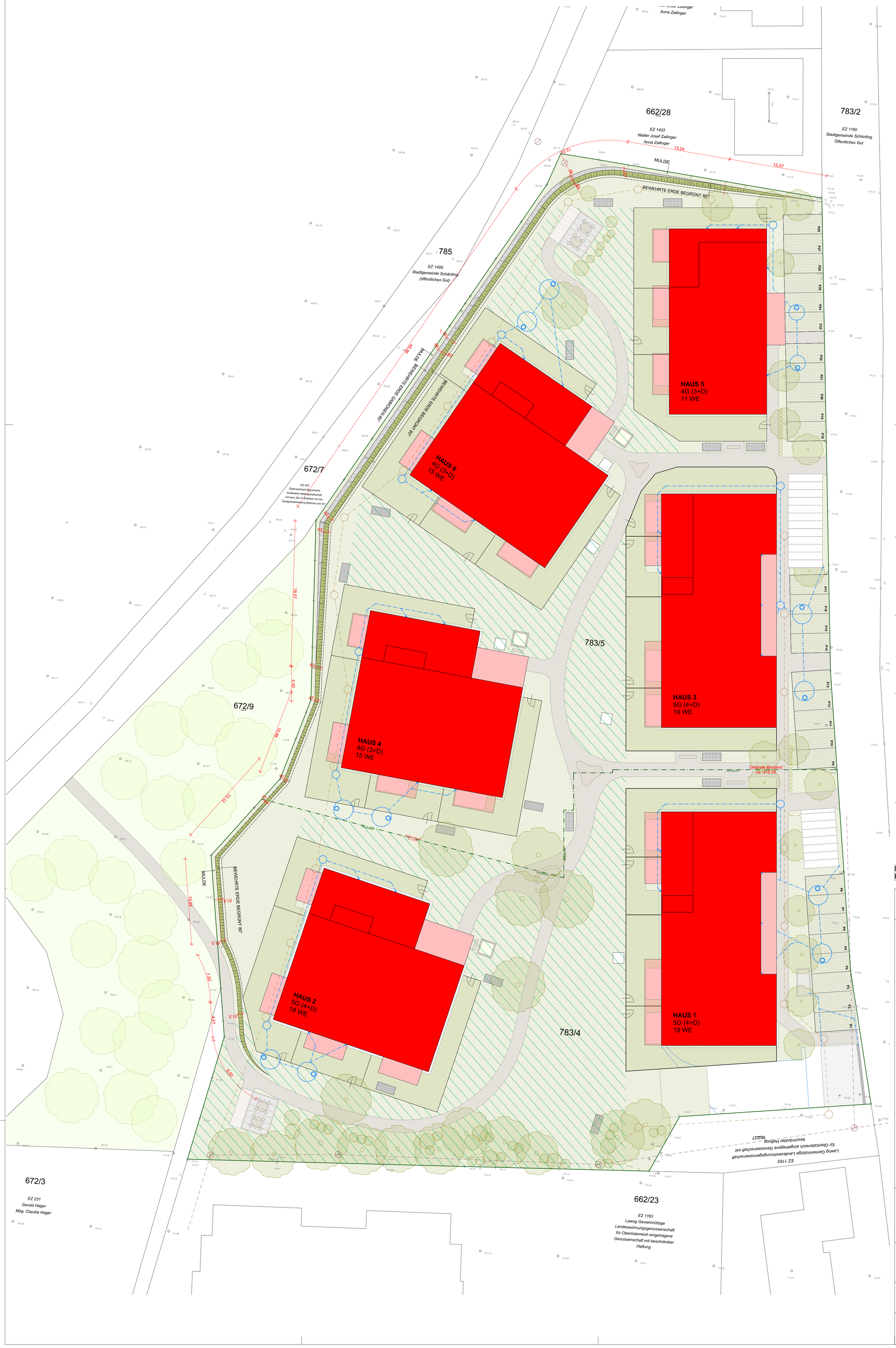

LEGENDE:

- OK Fertigbau
- UK Fertigbau
- OK Rohbau
- UK Rohbau
- ± 0,00 Höhenangabe einer waagrechten Fläche
- ±0,00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Fertigmaß

WDB	Wanddurchbruch	OK	Oberkante
WS	Wandschlitz	UK	Unterkante
DDB	Deckendurchbruch	RDOK	Rohdeckenoberkante
BDB	Bodendurchbruch	RDUK	Rohdeckenunterkante
ML	Mauerlichte	FBOK	Fussbodenoberkante
DL	Durchgangslichte	FDUK	Fundamentunterkante
STUK	Sturzunterkante	FDOK	Fundamentoberkante
RPH	Rohparapethöhe	VSG	Verbund-Sicherheitsglas
FPH	fertige Parapethöhe	ESG	Einscheiben-Sicherheitsglas
		ABL	Abluft
		ZUL	Zuluft

BESTAND	ABBRUCH	Glas
Stahlbeton	Gipskarton	Abdichtung
Ziegel	Wärmedämmung	Stahl
Schallschutzziegel	Holz / Holzwerkstoff	Estrich

SPIELFLÄCHE	GRUNDGRENZE
FERNWÄRME	GRUNDGRENZE NEU
HKLS	REGENWASSER
STROM	WASSER
TELEKOM	KANAL
GAS	ORTSKANAL

+253,79	HÖHENKOTEN GELÄNDE BESTAND	±0,00 = 315,00 m.ü.A.	HÖHENKOTEN PROJEKT NEU
+252,30	HÖHENKOTEN GELÄNDE BESTAND		1. FLUCHTWEG
	BRANDABSCHNITT LT. IBS-BRANDSCHUTZKONZEPT		2. FLUCHTWEG

Der Planverfasser bestätigt hiermit, dass in diesem Bauplan die Anforderungen lt. § 31 OÖ. Bautechnikgesetz (barrierefreie Gestaltung von Bauwerken) berücksichtigt wurden.

POLIERPLAN 1:50

Datum:	Änd.:	Gez.:	Änderungen & Ergänzungen

VORABZUG

Koten prüfen, Naturmaße nehmen! - Pläne von Fachplanern (Statik, Haustechnik, Elektro,...) sind zu beachten!

Fensterachsmaße und Parapethöhen (Roh- und Fertigmaß) werden von FBOK angegeben!
Sturzunterkanten beziehen sich auf das ±0,00 des Projektes und werden in Absoluthöhen angegeben.

Absturzsicherungen sind lt. gültigen Gesetzen und Richtlinien auszuführen!

Bauwerksabdichtungen sind lt. gültigen OIB Richtlinien und gültigen ÖNormen herzustellen!

Alle Rohrdurchführungen, die durch die Brandabschnittsgrenzen führen, sind vorschriftsmäßig abzuschotten!

Für die Ausführungen von Verglasungen in Absturzbereichen und die Ausführung von Verglasungen hinsichtlich Aufprallunfällen und herabstürzenden Gegenständen sind die gültigen OIB Richtlinien und die gültigen ÖNormen (u.a. Glas im Bauwesen) einzuhalten!

Radonrisiko beachten!

Fassadenfarbe / Putzfarbe ist nur eine symbolhafte Darstellung

Planverfasser

ARCHITEKT NORBERT HADERER
Norbert Haderer Ziviltechniker GmbH
4020 Linz Annagasse 2
fon 0732/781028 fax -14
e-mail office@haderer.or.at

Projekt

Wohnbau WSG Schärding
Kainzbauernweg

Planinhalt

LAGEPLAN BEWEHRTE ERDE

Gezeichnet	gg		Datum	28.02.2024	Index
Maßstab	1:200	Plan-Nr. 2023 -	Stammdatum	--.--.----	--