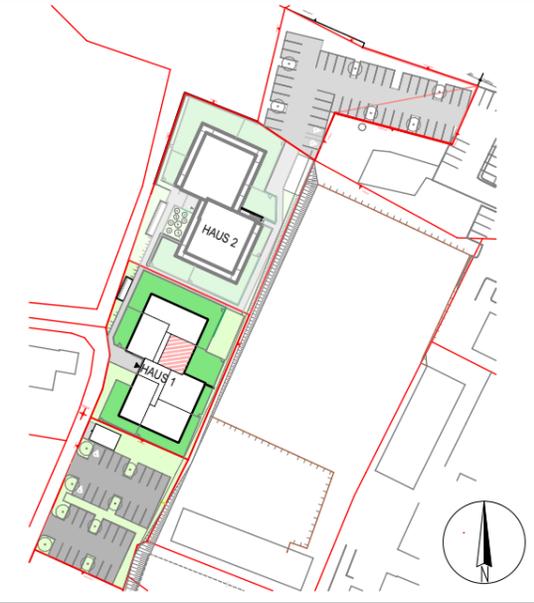
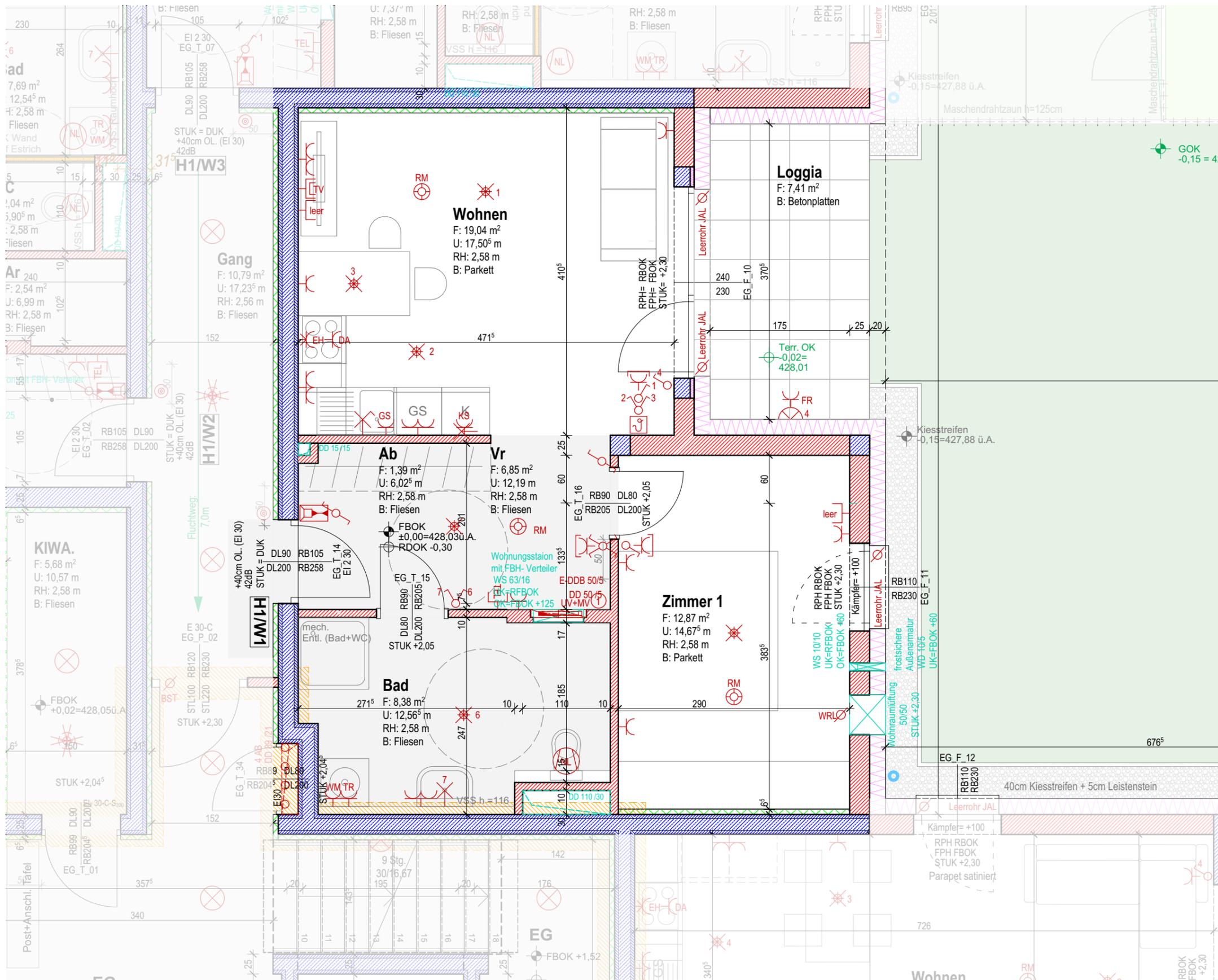


Aistersheim 30 Haus 1 Wohnung 1 - EG



Haus 1 Erdgeschoss H1 / W1

Wohnräume: 48,53 m²
 Loggia: 7,41 m²
 Garten: 74,32 m²

Legende Elektro

- | | | |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Aus-Schalter Serien-Schalter Wechsel-Schalter Doppel-Wechsel-Schalter Kreuz-Schalter Zett-Schalter Zettimpuls-Schalter Klingel-Taster 2pol-Aus-Schalter Bew-Melder 180 Grad Bew-Melder 360 Grad Jalousien-Taster Schlüssel-Schalter Steckdose 1fach Steckdose 2fach Steckdose 3fach Steckdose 4fach Steckdose geschalten CEE Spül 230V-Auslass 400V-Auslass Raumthermostat Aussenfühler Lichtfühler Windfühler Lüfter Motorantrieb | <ul style="list-style-type: none"> WRL-Regler Bodendose Zutrittskontrolle EDV-Einfachdose EDV-Doppeldose Druckknopfmelder Brandsrauchentlüftung Rauchmelder Lautsprecher Taster Blitzleuchte Türöffner Klingel Sprechanlage (Innen) Sprechanlage (Aussen) Fingerring Zug-Taster Ruf-Taster Abstellaster Anwesenheitslampe Klemmdose Deckendose Leerrohr 1xXP25 von UV für Zuleitung WST-Erdung 1xXP25 von RTH zur WST Kombination in Schalterhöhe | <ul style="list-style-type: none"> Telefon-Dose TV-Dose Licht-Auslass (Decke) Licht-Auslass (Wand) Licht-Auslass (Direkt-Wand) Wandleuchte Deckenleuchte Schmelwerfer FR-Balken 1/26 oder 1/58 Glasleuchte Fluchtweg-Tür Fluchtwegleuchte mit Richtungsfeile Sicherheitsleuchte Einbau Sicherheitsleuchte Aufbau Brüstungskanal Kabelwanne Unterverteiler Hauptverteiler Erdungsdraht Ø10 Erdungsfahre Ø10 Erdungsverbinding Ø10 Brandschutzüre inkl. Rauchmelder (GEZE TS 4000 R) BST |
|---|---|--|

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten sind Naturmaße zu nehmen! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

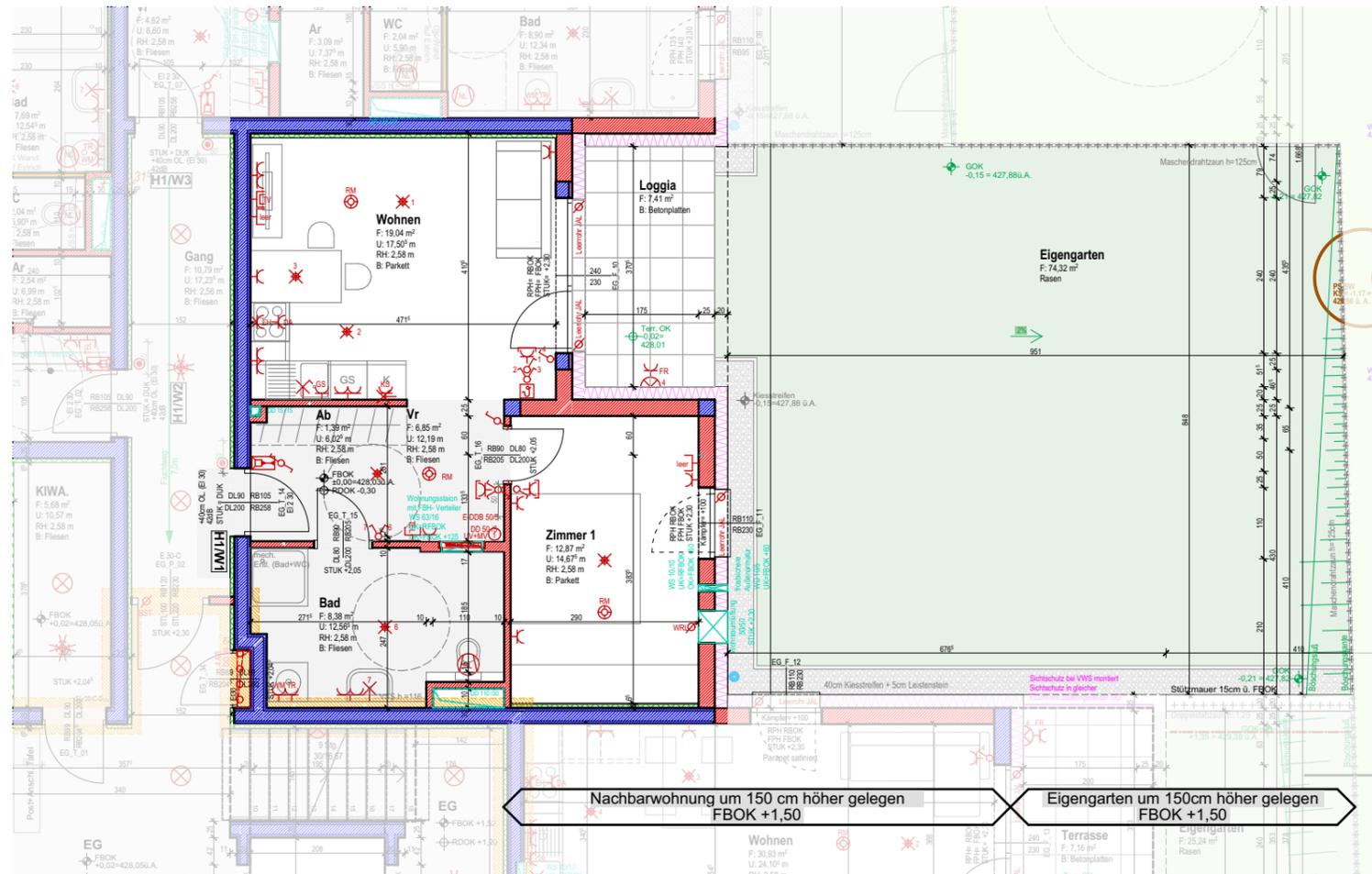
Freiflächen, Böschungs- und Bepflanzungsflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße
 Änderungen vorbehalten!
 Naturmaße nehmen!

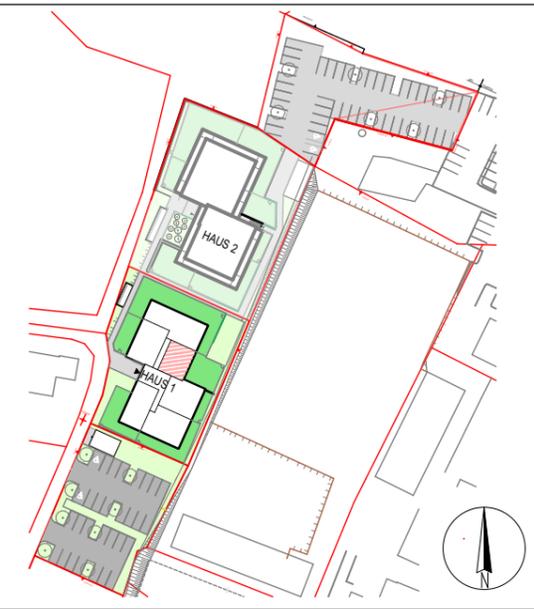
Meine WSG
 Goethestraße 2, 4020 Linz, Tel: 0732 664471

Manfred Waldhör
 Architekt

Aistersheim 30 Haus 1 Wohnung 1 - EG



Nachbarwohnung um 150 cm höher gelegen FBOK +1,50
 Eigengarten um 150cm höher gelegen FBOK +1,50



Haus 1 Erdgeschoss H1 / W1

Wohnräume: 48,53m²
 Loggia: 7,41m²
 Garten: 74,32 m²

Legende Elektro

<ul style="list-style-type: none"> Aus - Schalter Serien - Schalter Wechsel - Schalter Doppel - Wechsel - Schalter Kreuz - Schalter Zett - Schalter Zettimpuls - Schalter Klingel - Taster 2pol - Aus - Schalter Bew - Melder 180 Grad Bew - Melder 360 Grad Jalousien - Taster Schlüssel - Schalter Steckdose 1fach Steckdose 2fach Steckdose 3fach Steckdose 4fach Steckdose geschaltet CEE Spül 230V - Auslass 400V - Auslass Raumthermostat Aussenfühler Lichtfühler Windfühler Lüfter Motorantrieb 	<ul style="list-style-type: none"> WRL - Regler Bodendose Zutrittskontrolle EDV - Einfachdose EDV - Doppeldose Druckknopfmelder Rauchmelder Lautsprecher Blitzleuchte Sprechanlage (Innen) Sprechanlage (Aussen) Fingerprint Ruf - Taster Abstellaster Anwesenheitslampe Klemmdose Deckendose Leerrohr 1xFXP25 von UV für Zuleitung WST-Erdung 1xFXP25 von RTH zur WST Kombination in Schalterhöhe 	<ul style="list-style-type: none"> Telefon - Dose TV - Dose Licht - Auslass (Decke) Licht - Auslass (Wand) Licht - Auslass (Direkt - Wand) Wandleuchte Deckenleuchte Schmelzer FR - Balken 1/06 oder 1/08 Glasleuchte Fluchttürgleuchte mit Richtungsfeile Sicherheitsleuchte Einbau Sicherheitsleuchte Aufbau Brüstungskanal Kabelwanne Unterverteiler Hauptverteiler Erdungsdraht Ø10 Erdungsfahne Ø10 Erdungsverbindung Ø10 Brandschutzüre inkl. Rauchmelder (GEZE TS 4000 R)
---	--	--

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten sind Naturmaße zu nehmen! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

Freiflächen, Böschungs- und Bepflanzungsflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße
 Änderungen vorbehalten!
 Naturmaße nehmen!

Meine WSG
 Goethestraße 2, 4020 Linz, Tel: 0732 664471

Manfred Waldhör
 Architekt