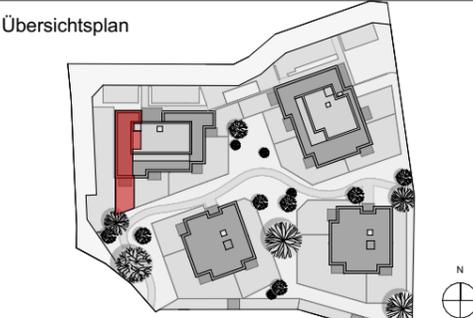


<b>Wohnung</b>	<b>H1/W1</b>
WOHNÄRÄUME	89,50 m <sup>2</sup>
LOGGIA	
WNFL	89,50 m <sup>2</sup>
TERR./BALKON	8,00 m <sup>2</sup>
GARTEN	40,64 m <sup>2</sup>

Bauteillegende	
	Ziegelmauerwerk
	Wärmedämmung
	Stahlbeton
	Trockenbau/Gipskarton

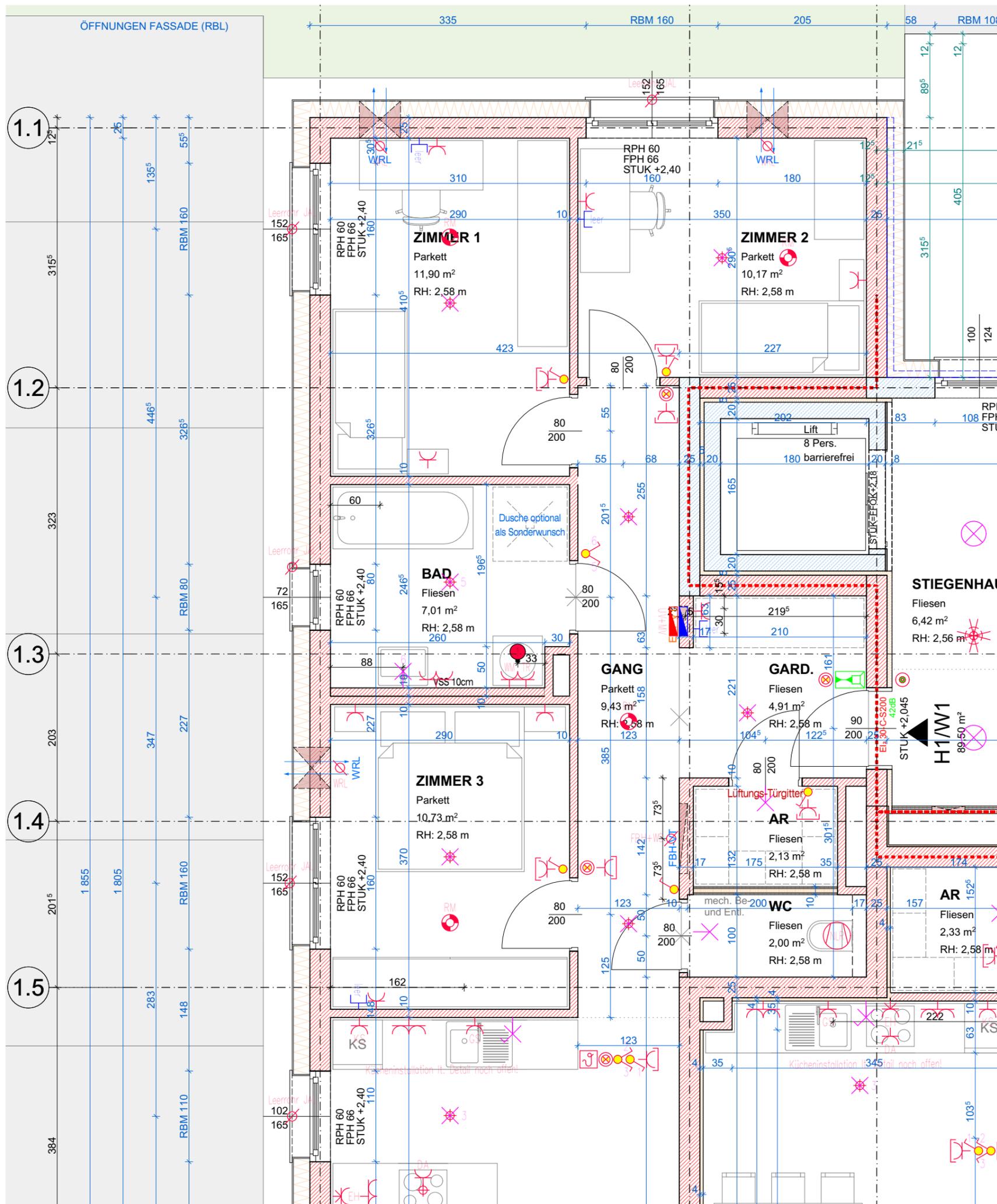
Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!  
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!  
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.  
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- / Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.  
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Hinweise	
Änderungen vorbehalten	
Bruttoflächen / Rohbaumaße	
Pl.Nr.	2161_H1/W1_Gesamtplan
Datum	08.09.2023
Maßstab	1:100



Elektrolgende	
	Aus-Schalter
	Serien-Schalter
	Wechsel-Schalter
	Doppel-Wechsel-Schalter
	Kreuz-Schalter
	Klingel-Taster
	Licht-Taster
	2pol-Aus-Schalter
	Steckdose 1fach
	Steckdose 2fach
	Steckdose 3fach
	Steckdose mit Kindersicherung
	CEE 5pol
	Raumthermostat
	Lüfter mit Nachlaufrelais
	Licht-Auslass (Decke)
	Licht-Auslass (Wand)
	Licht-Auslass (Direkt-Wand)
	Wandleuchte
	Deckenleuchte
	Rauchmelder
	Sprechanlage (Innen)
	Telefon-Dose
	TV-Dose
	Unterverteiler
	Deckendose
	Leerrohr





<b>Wohnung</b>	<b>H1/W1</b>
WOHNRÄUME	89,50 m <sup>2</sup>
LOGGIA	
WNFL	89,50 m <sup>2</sup>
TERR./BALKON	8,00 m <sup>2</sup>
GARTEN	40,64 m <sup>2</sup>

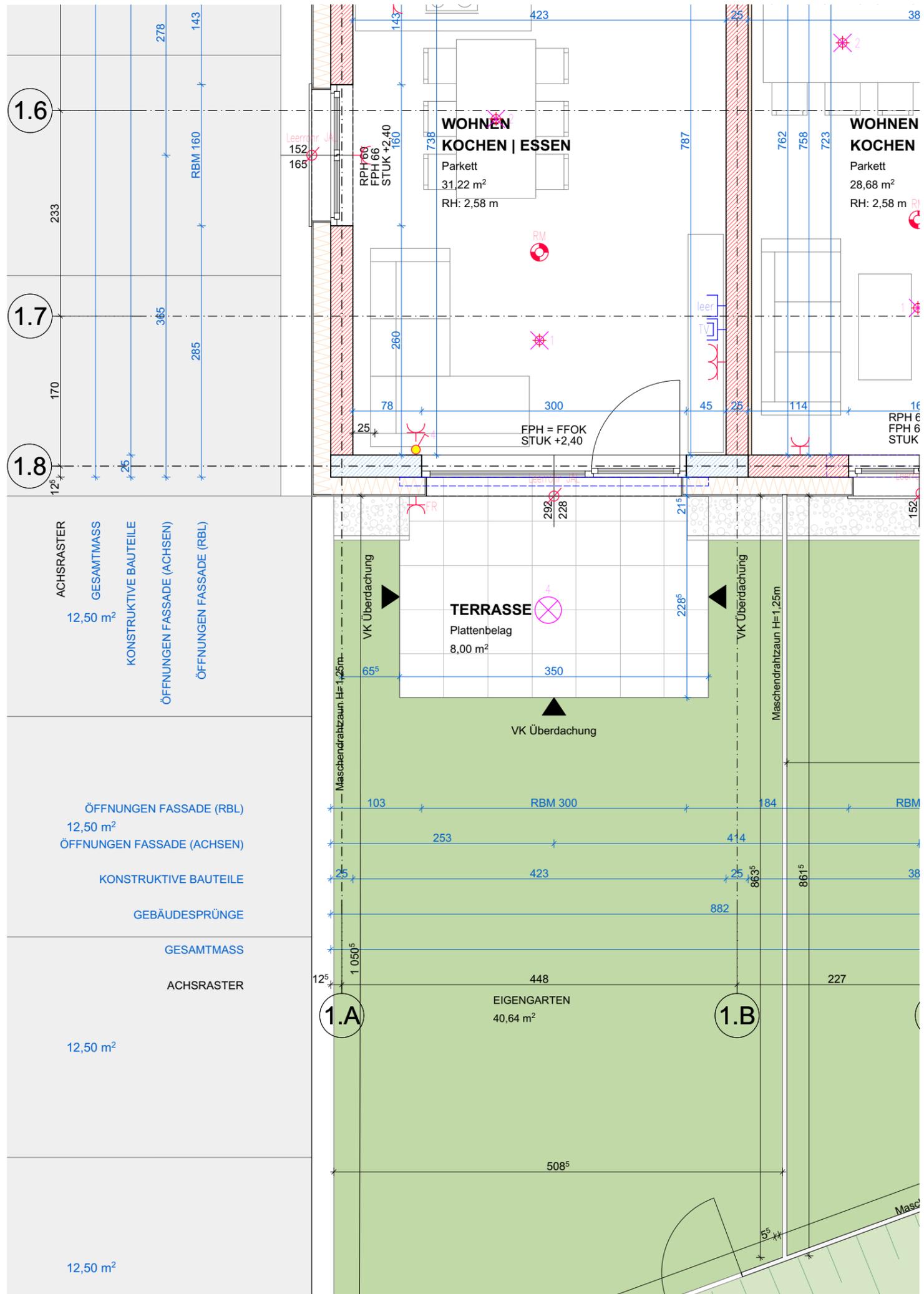
<b>Bauteillegende</b>	
<p>Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!</p> <p>Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!</p> <p>Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.</p> <p>Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschung-/Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.</p> <p>Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.</p>	
<p>kb+l architektur ZT GmbH kainkl baderer gmunden wien</p>	
<p>F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH</p>	

<b>Hinweise</b>	
Änderungen vorbehalten	
Bruttoflächen / Rohbaumaße	
Pl.Nr.	2161_H1/W1_EG (1/2)
Datum	08.09.2023
Maßstab	1:50
gz	
geprüft	
Plangröße	A3

**Übersichtsplan**

Mein ZUHAUSE Meine WSG

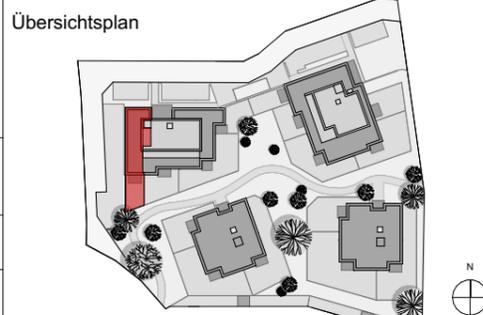
<b>Elektrolegende</b>	



<b>Wohnung</b>	<b>H1/W1</b>
WOHNRÄUME	89,50 m <sup>2</sup>
LOGGIA	
WNFL	89,50 m <sup>2</sup>
TERR./BALKON	8,00 m <sup>2</sup>
GARTEN	40,64 m <sup>2</sup>

<b>Bauteillegende</b>	
<p>Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!</p> <p>Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!</p> <p>Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.</p> <p>Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- / Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.</p> <p>Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.</p>	

<b>Hinweise</b>	
Änderungen vorbehalten	
Bruttoflächen / Rohbaumaße	
Pl.Nr.	2161_H1/W1_EG (2/2)
Datum	08.09.2023
Maßstab	1:50



<b>Elektrolgende</b>	
	Aus-Schalter
	Serien-Schalter
	Wechsel-Schalter
	Doppel-Wechsel-Schalter
	Kreuz-Schalter
	Klingel-Taster
	Licht-Taster
	2pol-Aus-Schalter
	Steckdose 1fach
	Steckdose 2fach
	Steckdose 3fach
	Steckdose mit Kindersicherung
	CEE 5pol
	Raumthermostat
	Lüfter mit Nachlaufrelais
	Licht-Auslass (Decke)
	Licht-Auslass (Wand)
	Licht-Auslass (Direkt-Wand)
	Wandleuchte
	Deckenleuchte
	Rauchmelder
	Sprechanlage (Innen)
	Telefon-Dose
	TV-Dose
	Unterverteiler
	Deckendose
	Leerrohr