

FINANZIERUNGBEISPIELE

	Anzahl Räume	Wohnnutzfläche [m²]	monatl. gesamt €	Eigenmittel gesamt €	Barkaufpreis auf 10 Jahre €	Darlehen nach 10 Jahren €	
						Förderung	Bank
Mietwohnung	2	54,08	636,00	2 925,00			
keine Einhebung	3	73,44	810,00	3 844,00			
von Grundkosten	4	83,63	935,00	4 327,00			
Mietkaufwohnung	2	54,08	618,00	14 594,00	150 283,00	61 120,00	0,00
25% Einhebung	3	73,44	787,00	18 795,00	193 073,00	83 000,00	0,00
der Grundkosten	4	83,63	907,00	21 830,00	218 615,00	94 517,00	0,00
Mietkaufwohnung	2	54,08	599,00	26 263,00	136 047,00	61 120,00	0,00
50% Einhebung	3	73,44	763,00	33 746,00	174 833,00	83 000,00	0,00
der Grundkosten	4	83,63	878,00	39 334,00	197 261,00	94 517,00	0,00
Mietkaufwohnung	2	54,08	562,00	49 601,00	107 575,00	61 120,00	0,00
100% Einhebung	3	73,44	715,00	63 647,00	138 353,00	83 000,00	0,00
der Grundkosten	4	83,63	822,00	74 340,00	154 553,00	94 517,00	0,00

Die monatlichen Belastungen beinhalten je 1 Abstellplatz in der Tiefgarage.

Heizkosten und Warmwasser werden nicht über uns verrechnet und sind daher in oa. Beträgen nicht enthalten.

In den Betriebskosten sind Objektreinigung, Winterdienst und Grünschnitt enthalten.