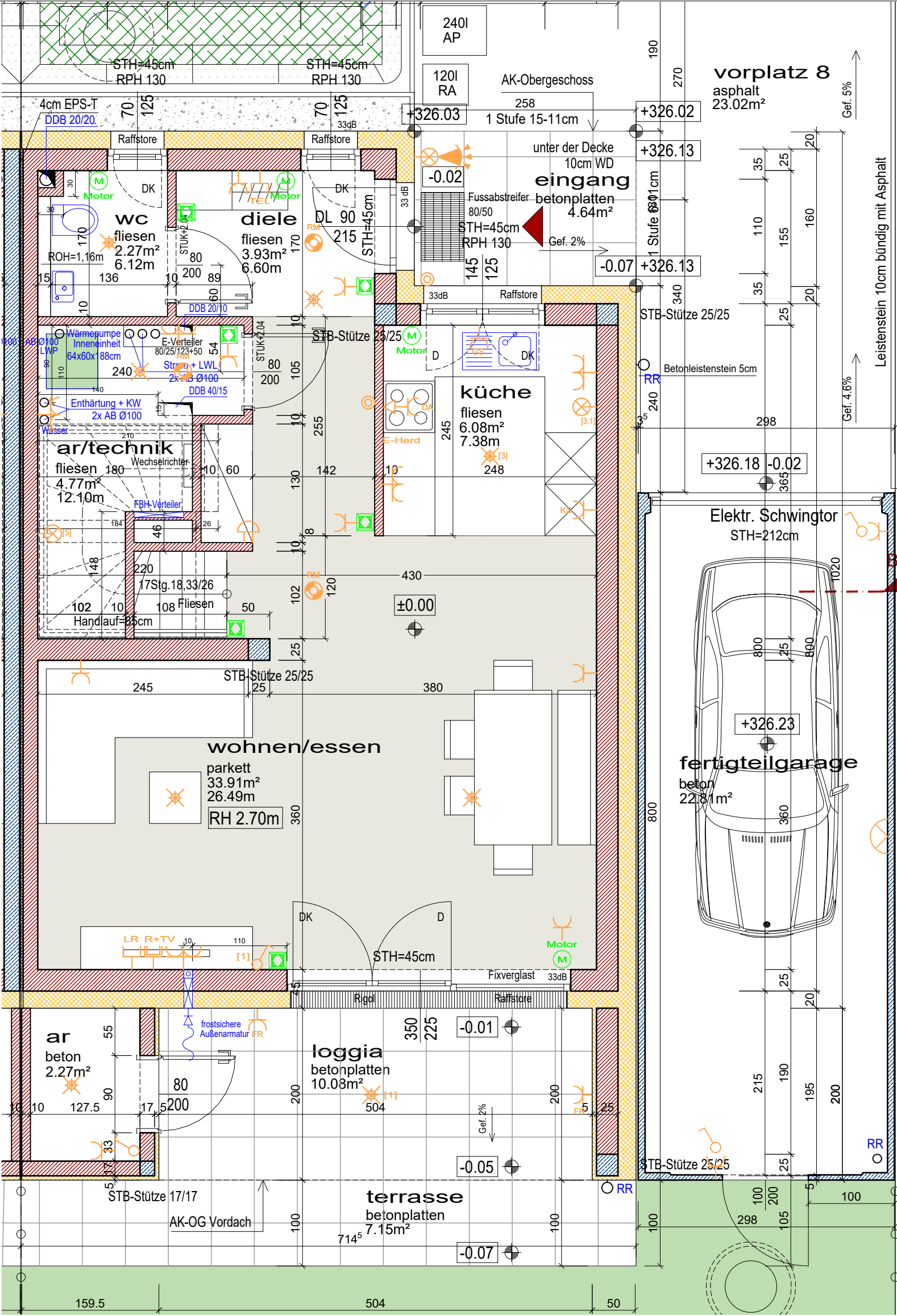


Haus in Wels

Adelheid-Reindl-Straße Haus 8

Erdgeschoß



HAUS 8	
WOHNFLÄCHE 104.15m²	
Wohnräume EG	50.96 m²
Loggia	10.08 m²
Terrasse	7.15 m²
Garage	22.81 m²
Maßstab 1:50	Dat. 20.06.2022
gez. DIGA	



architektur studio



A-4600 WELS, OBERFELDSTRASSE 21
TEL.: +43(0)7242/350155
office@gs-architekturstudio.at
www.gs-architekturstudio.at



Legende Elektroinstallationen

- Wandleuchte
 - Deckenleuchte
 - Bew.-Melder
 - Sprechanlage (Innen)
 - Klingel-Taster
 - UP Ausschalter
 - UP Serienschalter
 - UP Wechselschalter
 - UP Taster Lüfter NLR
 - UP Schukosteckdose 1-fach
 - UP Schukosteckdose 1-fach Feuchtraum
 - UP Schukosteckdose 2-fach waagrecht
 - UP Schukosteckdose E-Herd + Dunstabzug
 - Loxone Steuerung
- Telefon-Dose
 - Leerrohr TV-Dose
 - Klingel
 - Raumthermostat
 - Aussenfühler
 - Leerrohr
 - Elektrischer Anschluss
 - Lüfter
 - Rauchmelder
 - Licht-Ausschluss (Decke)
 - Licht-Ausschluss (Wand)
 - Deckenpräsenzmelder
 - Motorantrieb

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

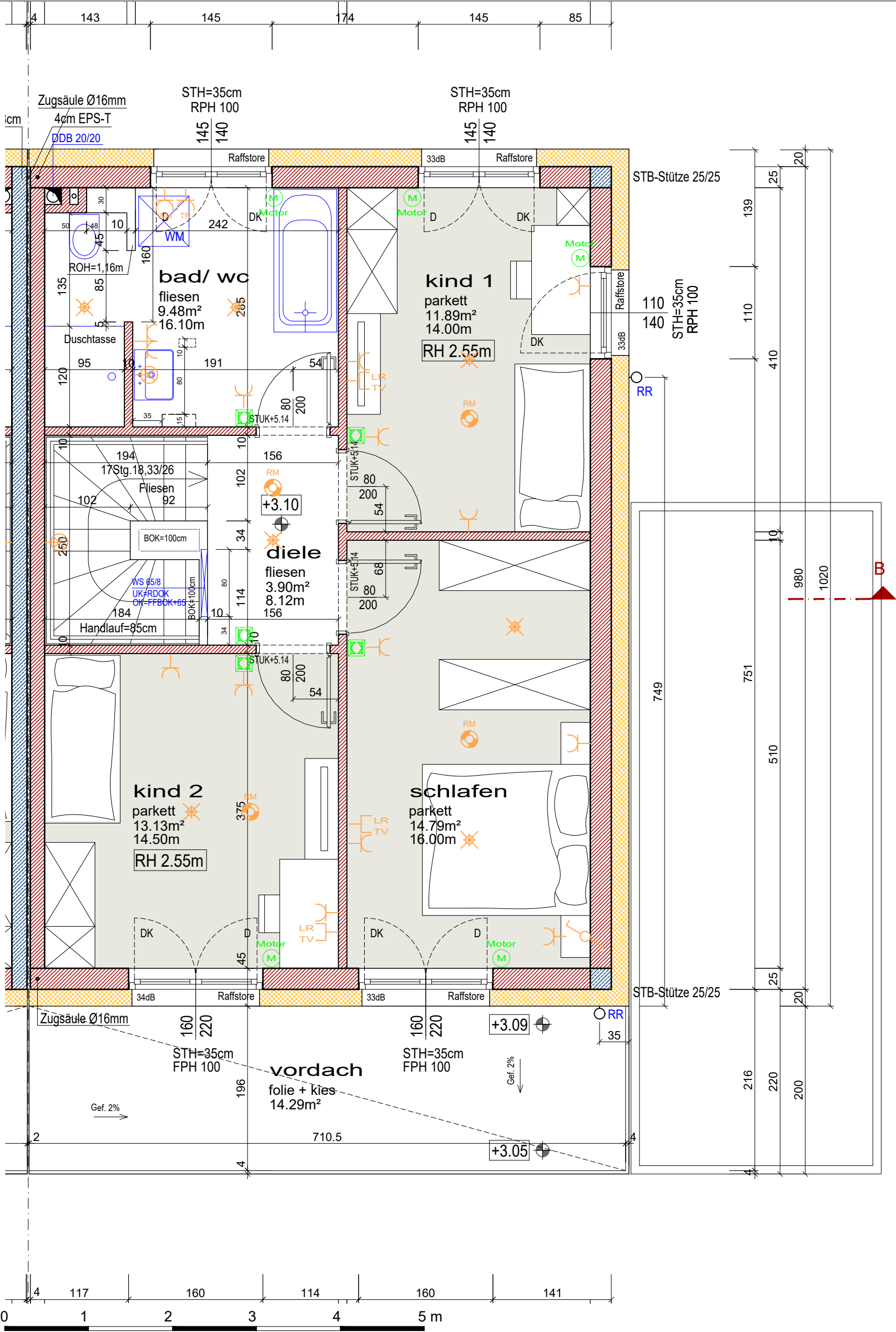
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße
Änderungen vorbehalten!

Haus in Wels

Adelheid-Reindl-Straße Haus 8

Obergeschoß



HAUS 8 WOHNFLÄCHE 104.15m²	
Wohnräume OG 53.19 m²	
Maßstab 1:50	Dat. 20.06.2022
gez. DIGA	

architektur studio

größer | schneebauer

A-4600 WELS, OBERFELDSTRASSE 21

TEL.: +43(0)7242/350155

office@gs-architekturstudio.at

www.gs-architekturstudio.at

Übersichtsplan

- Legende Elektroinstallationen

Wandleuchte

Deckenleuchte

Bew-Melder

Sprechanlage (Innen)

Klingel-Taster

UP Ausschalter

UP Serienschalter

UP Wechselschalter

UP Taster Lüfter NLR

UP Schukosteckdose 1-fach

UP Schukosteckdose 1-fach Feuchtraum

UP Schukosteckdose 2-fach waagrecht

UP Schukosteckdose E-Herd + Dunstabzug

Loxone Steuerung

Telefon-Dose

Leerrohr TV-Dose

Klingel

Raumthermostat

Aussensensfühler

Leerrohr

Elektrischer Anschluss

Lüfter

Rauchmelder

Licht-Auslass (Decke)

Licht-Auslass (Wand)

Deckenpräsenzmelder

Motorantrieb

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstalltionen.

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße Änderungen vorbehalten!