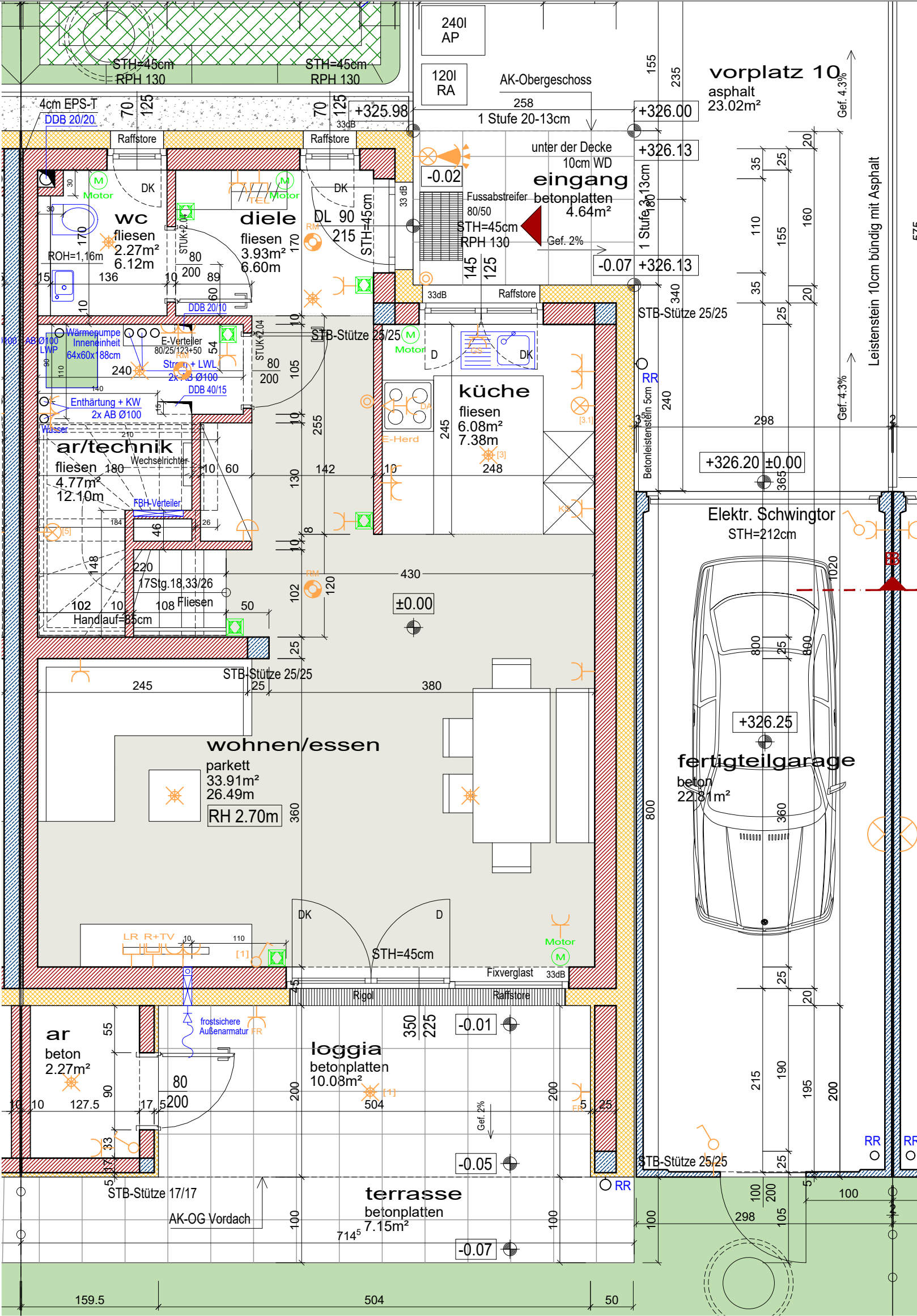


Haus in Wels

Adelheid-Reindl-Straße Haus 10

Erdgeschoß



HAUS 10	
WOHNFLÄCHE 104.15m²	
Wohnräume EG	50.96 m²
Loggia	10.08 m²
Terrasse	7.15 m²
Garage	22.81 m²
Maßstab 1:50	Dat. 20.06.2022
gez. DIGA	



architektur studio

größer | schneebauer

A-4600 WELS, OBERFELDSTRASSE 21
TEL.: +43(0)7242/350155
office@gs-architekturstudio.at
www.gs-architekturstudio.at



Legende Elektroinstallationen

- Wandleuchte
- Deckenleuchte
- Bew.-Melder
- Sprechanlage (Innen)
- Klingel-Taster
- UP Ausschalter
- UP Serienschalter
- UP Wechselschalter
- UP Taster Lüfter NLR
- UP Schukosteckdose 1-fach
- UP Schukosteckdose 1-fach Feuchtraum
- UP Schukosteckdose 2-fach waagrecht
- UP Schukosteckdose E-Herd + Dunstabzug
- Loxone Steuerung

Telefon-DoseLeerrohr TV-DoseKlingelRaumthermostatAussenfühlerLeerrohrElektrischer AnschlussLüfterRauchmelderLicht-Auslass (Decke)Licht-Auslass (Wand)DeckenpräsenzmelderMotorantrieb

Anmerkungen

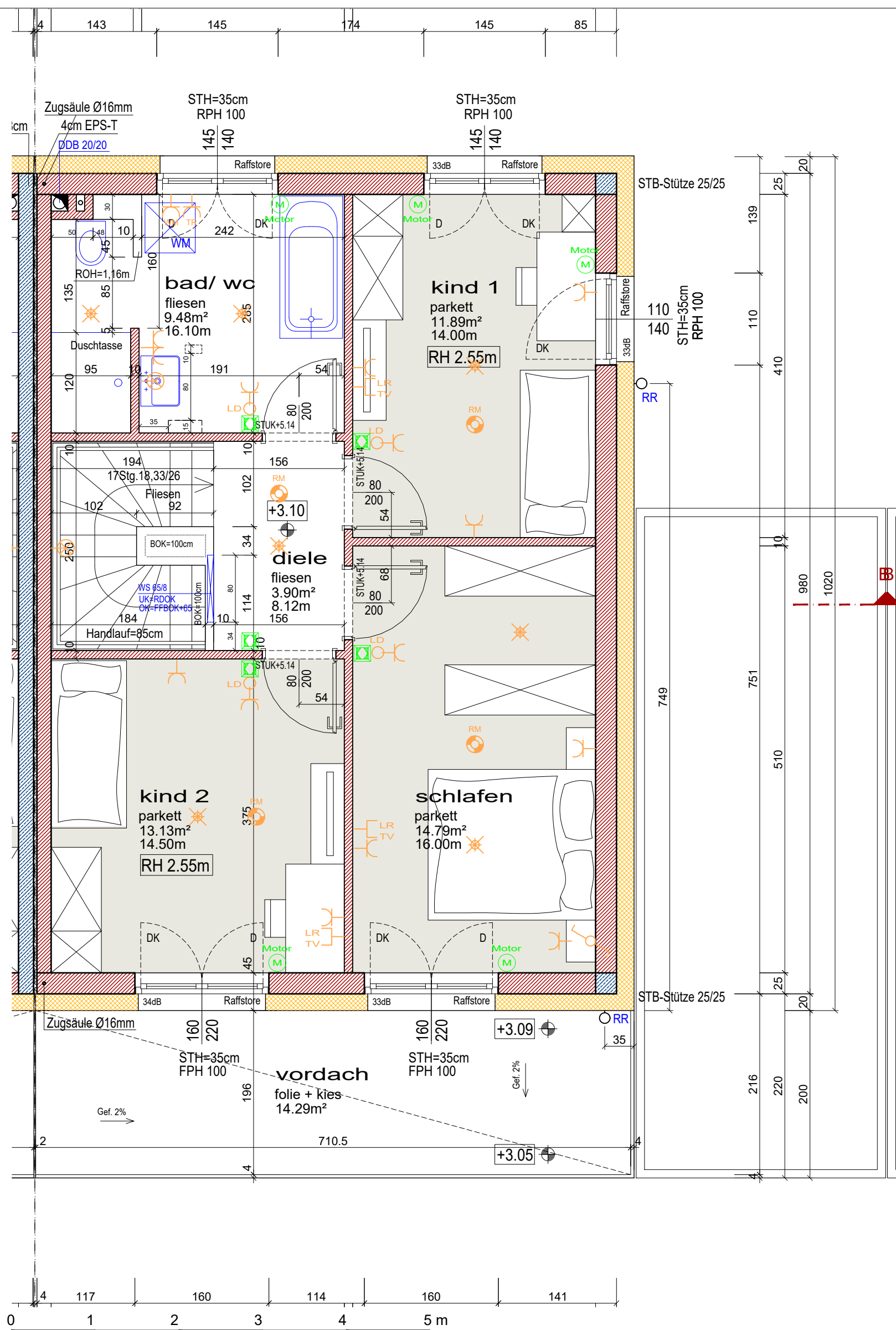
Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße Änderungen vorbehalten!

Adelheid-Reindl-Straße Haus 10

Obergeschoß



HAUS 10 WOHNFLÄCHE 104.15m ²	
Wohnräume OG 53.19 m ²	
Maßstab 1:50	Dat. 20.06.2022
gez. DIGA	

Meine **WSG**

architektur studio

grießer | schneebauer

A-4600 WELS, OBERFELDSTRASSE 21

TEL.: +43(0)7242/350155
office@gs-architekturstudio.at
www.gs-architekturstudio.at



Legende Elektroinstallationen

- | | | | |
|---|--|---|------------------------|
|  | Wandleuchte |  | Telefon-Dose |
|  | Deckenleuchte |  | Leerrohr TV-Dose |
|  | Bew-Melder |  | Klingel |
|  | Sprechanlage (Innen) |  | Raumthermostat |
|  | Klingel-Taster |  | Aussensensfühler |
|  | UP Ausschalter |  | Leerrohr |
|  | UP Serienschalter |  | Elektrischer Anschluss |
|  | UP Wechselrichter |  | Lüfter |
|  | UP Taster Lüfter NLR |  | Rauchmelder |
|  | UP Schukosteckdose 1-fach |  | Licht-Auslass (Decke) |
|  | UP Schukosteckdose 1-fach Feuchtraum |  | Licht-Auslass (Wand) |
|  | UP Schukosteckdose 2-fach waagerecht |  | Deckenpräsenzmelder |
|  | UP Schukosteckdose E-Herd + Dunstabzug | | |
|  | Loxone Steuerung |  | Motorantrieb |

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße
Änderungen vorbehalten!