

FINANZIERUNGBEISPIELE

	Anzahl Räume	WNFL [m²]	Monatliche Belastung inkl. Betriebskosten, 1 PKW-Stellplatz im Freien, sowie Rückzahlung Land und Bank	Eigenmittel gesamt (€)	Barkaufpreis nach 10 Jahren (€)	Darlehen nach 10 Jahren (€)	
						Förderung	Bank
Mietwohnung keine Einhebung von Grundkosten	2	60,42	573,00	2.341,00			
	3	77,77	726,00	3.014,00			
Miet <u>kauf</u> wohnung 25% Einhebung der Grundkosten	2	60,42	556,00	15.297,00	92.937,00	63.508,00	22.871,00
	3	77,77	704,00	19.313,00	118.253,00	81.745,00	29.439,00
Miet <u>kauf</u> wohnung 50% Einhebung der Grundkosten	2	60,42	539,00	28.252,00	79.982,00	63.508,00	22.871,00
	3	77,77	683,00	35.612,00	101.954,00	81.745,00	29.439,00
Miet <u>kauf</u> wohnung 100% Einhebung der Grundkosten	2	60,42	505,00	54.163,00	54.071,00	63.508,00	22.871,00
	3	77,77	640,00	68.209,00	69.356,00	81.745,00	29.439,00

Pro Wohnung ist 1 PKW-Stellplatz im Freien inkludiert.
 Heizkosten und Warmwasser werden direkt den Bewohnern vorgeschrieben.
 In den Betriebskosten sind u.a. Objektreinigung, Winterdienst und Grünschnitt enthalten.

