

WOHNUNG 7	
Wohnräume	54.26 m <sup>2</sup>
Loggia	3.03 m <sup>2</sup>
Balkon	4.81 m <sup>2</sup>
Maßstab 1:50	Dat. 10.11.2021
gez. DIGA	geä. 09.12.2021

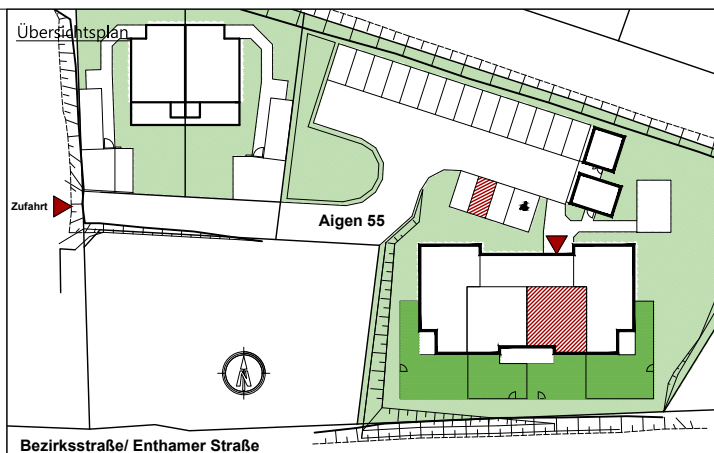


architektur studio

grießer | schneebauer

A-4600 WELS, OBERFELDSTRASSE 21

TEL.: +43(0)7242/350155  
office@gs-architekturstudio.at  
www.gs-architekturstudio.at



#### Legende Elektroinstallationen

- |  |   |  |                        |
|--|---|--|------------------------|
|  | Rauchmelder                               |  | TV-Dose                |
|  | RWA Rauchabzugstaster                     |  | Leerrohr               |
|  | Wandleuchte                               |  | Telefon-Dose           |
|  | Deckenleuchte                             |  | Deckendose             |
|  | Decken-Präsenzmelder                      |  | Leerrohr               |
|  | Raumtemperatur-Regler für Fußbodenheizung |  | Elektrischer Anschluss |
|  | Sprechanlage (Innen)                      |  | Anschlusspunkt E-Herd  |
|  | Klingel-Taster                            |  | Lüfter                 |
|  | UP Ausschalter                            |  | Motor RWA              |
|  | UP Serienschalter                         |  | Deckendose             |
|  | UP Licht-Taster                           |  | Revisionsöffnung       |
|  | UP Taster Lüfter NLR                      |  | Unterverteiler         |
|  | UP Schukosteckdose 1-fach                 |  | Medienverteiler        |
|  | UP Schukosteckdose 2-fach waagrecht       |  |                        |

#### Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungsvorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepaßt. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartenmaßen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße Änderungen vorbehalten!