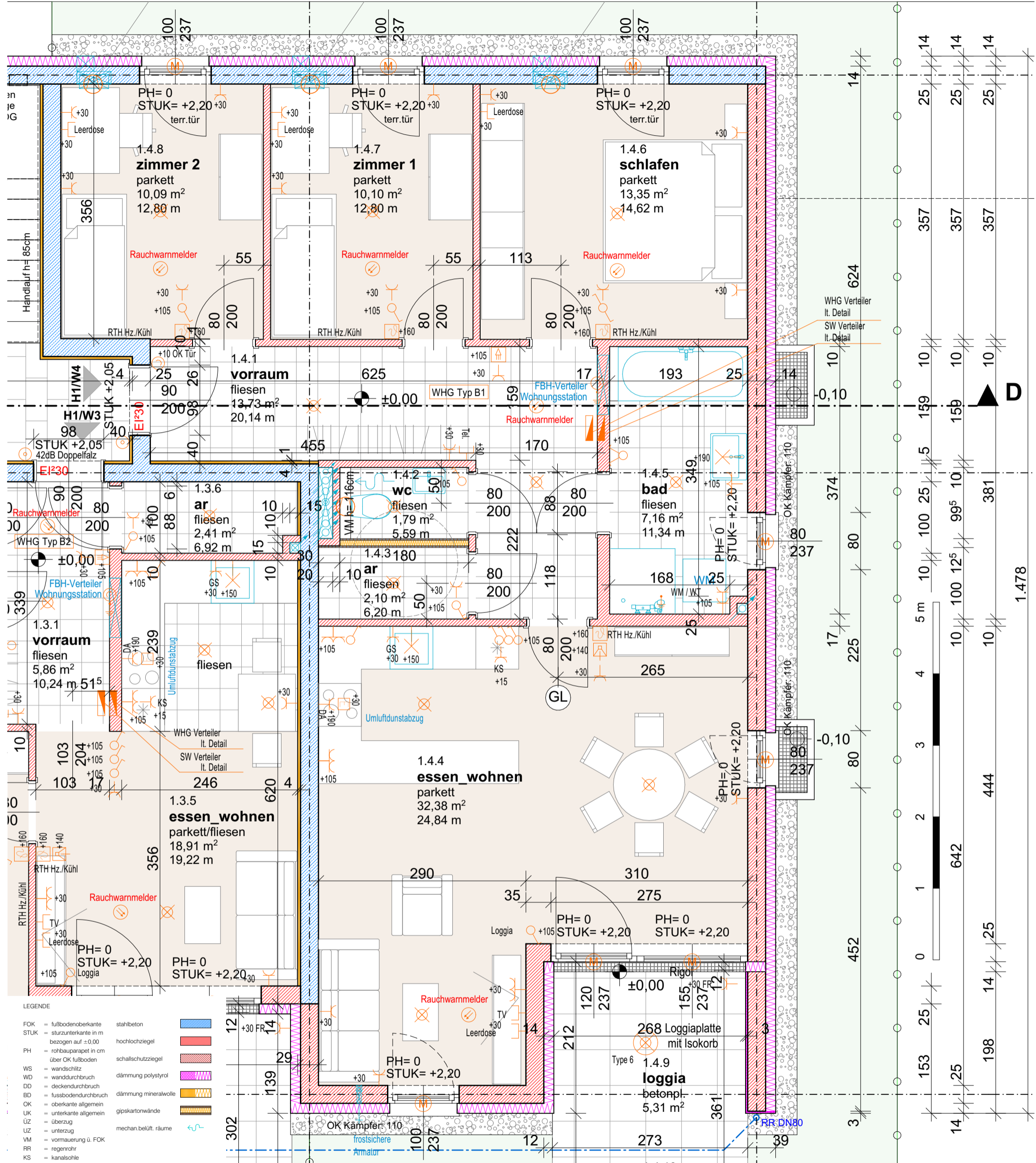


Wohnanlage Neue Mitte Eggelsberg

Marktplatz 27

Haus 1 - TOP 4

Erdgeschoß

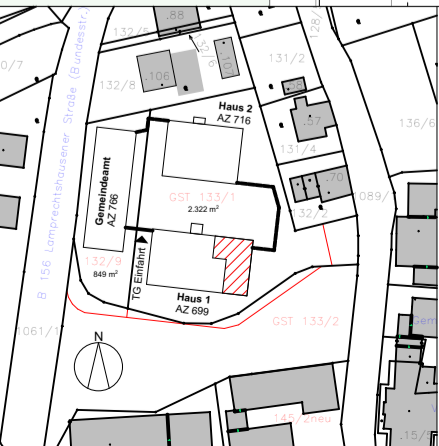


LEGENDE

FOK = fußbodenoberkante	stahlbeton	
STUK = sturzunterkante in m bezogen auf ±0,00	hochlochziegel	
PH = rohbauparapet in cm über OK fußboden	schallschutzziegel	
WS = wandschlitz	dämmung polystyrol	
WD = wanddurchbruch	dämmung mineralwolle	
DD = deckendurchbruch	gipskartonwände	
BD = fußbodendurchbruch	überzug	
OK = oberkante allgemein	mechan. belüft. räume	
UK = unterkante allgemein		
UZ = überzug		
VM = vormauerung ü. FOK		
RR = regenrohr		
KS = kanalsohle		

W 04	H 1
Wohnräume	90,70 m ²
Loggia	5,31 m ²
Terrasse	4,31 m ²
Garten	108,62 m ²

Proj.Nr. 240	Plannr.V-04-1/a
Maßstab 1:50	Dat. 14.04.2021
gez. NusS	geänd. 12.05.21



Legende Elektroinstallation

	Rauchwärmelder batteriebetrieben		Klingeltaster
	Schutzkontaktsteckdose 1-fach		Innensprechstelle
	Schutzkontaktsteckdose 2-fach		Licht-Auslass (Decke)
	Ausschalter		Licht-Auslass (Wand)
	Ausschalter 2 polig		Polleuchte LED
	Wechselschalter		Deckenleuchte LED
	Serienschalter		Wandleuchte LED
	Kreuzschalter		Fluchtwegleuchte/Sicherheitsleuchte
	Ausschalter beleuchtet		RWA-Motor
	Taster		RWA-Zentrale
	Taster beleuchtet		RWA-Druckknopfmelder
	Taster beleuchtet		RWA-Taster Fenster öffnen/schließen
	Lüftungsgerät		RWA Rauchwärmelder
	Jalousie oder Rollläden Anschluss		Bewegungsmelder Wand
	Jalousie oder Rollläden Anschluss Leerrohr		Bewegungsmelder Decke 360°
	Bewegungsmelder		Lift Rückhohl-Druckknopfmelder
	Wohnungsverteiler Starkstrom		Aussensprechstelle
	Wohnungsverteiler Schwachstrom		Türöffner / Motorschloss
	E-Anschluss Haustechnik		Dämmerungsschalter
	E-Anschluss Allgemein		Außenfühler Heizung/Lüftung
	E-Herd Anschlussdose		

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungs-vorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!

Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

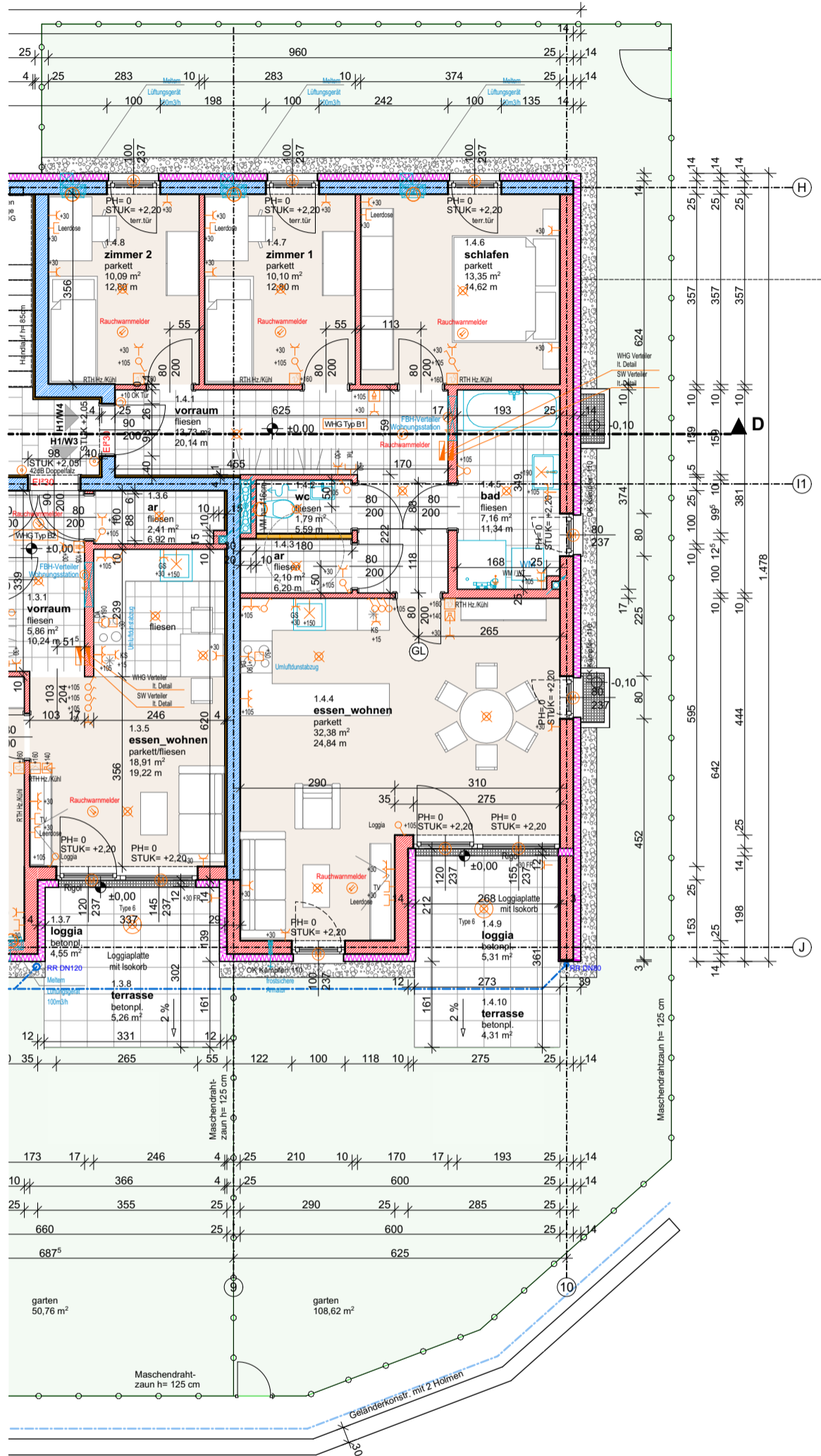
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Daraus können sich Böschungs-/Bepflanzungsflächen ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus der planlichen Darstellung kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße Änderungen vorbehalten!

Mein ZUHAUSE
Meine **WGS**

ARCHITEKTEN FÄRBERGASSE
DIRMAYER & ZEILINGER ZT OG
A-5280 BRAUNAU AM INN

FÄRBERGASSE 3
TEL. +43 (0) 7722 22 366
office@af3.at · www.af3.at



LEGENDE

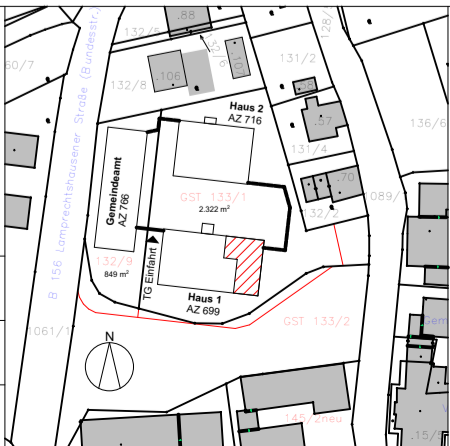
FOK	= fußbodenoberkante	stahlbeton	
STUK	= sturzunterkante in m bezogen auf ±0.00	hochlochziegel	
PH	= rohbauparapet in cm über OK fußboden	schallschutzziegel	
WS	= wandschilz	dämmung polystyrol	
WD	= wanddurchbruch	dämmung mineralwolle	
DD	= deckendurchbruch		
BD	= fußbodendurchbruch		
OK	= oberkante allgemein	gipskartonwände	
UK	= unterkante allgemein		
UZ	= überzug	mech.anbelüft. räume	
UZ	= unterzug		
VM	= vormauerung ü. FOK		
RR	= regenrohr		
KS	= kanalsohle		

Mein ZUHAUSE
Meine

ARCHITEKTEN FÄRBERGASSE
DIRMAYER & ZEILINGER ZT OG
A-5280 BRAUNAU AM INN
FÄRBERGASSE 3
TEL. +43 (0) 7722 22 366
office@af3.at · www.af3.at

W 04	H 1
Wohnräume	90,70 m ²
Loggia	5,31 m ²
Terrasse	4,31 m ²
Garten	108,62 m ²

Proj.Nr. 240	Plannr.V-04-2/a
Maßstab 1:100	Dat. 14.04.2021
gez. NusS	geänd. 12.05.21



Legende Elektroinstallation

	Rauchwarnmelder batteriebetrieben		Klingellaster
	Schutzkontaktsteckdose 1-fach		Innensprechstelle
	Schutzkontaktsteckdose 2-fach		Licht-Auslass (Decke)
	Ausschalter		Licht-Auslass (Wand)
	Ausschalter 2 polig		Polleuchte LED
	Wechselschalter		Deckenleuchte LED
	Serienschalter		Wandleuchte LED
	Kreuzschalter		Fluchtwegleuchte/Sicherheitsleuchte
	Ausschalter beleuchtet		RWA-Motor
	Taster		RWA-Zentrale
	Taster beleuchtet		RWA-Druckknopfmelder
	Taster beleuchtet		RWA-Taster Fenster öffnen/schließen
	Lüftungsgelände		RWA Rauchwarnmelder
	Jalousie oder Rolllstore Anschluss		Bewegungsmelder Wand
	Jalousie oder Rolllstore Anschluss Leerrohr		Bewegungsmelder Decke 360°
	Bewegungsmelder		Lift Rückhoht-Druckknopfmelder
	Wohnungverteiler Starkstrom		Aussensprechstelle
	Wohnungverteiler Schwachstrom		Türöffner / Motorschloss
	E-Anschluss Haustechnik		Dämmerungsschalter
	E-Anschluss Allgemein		Außenfühler Heizung/Lüftung
	E-Herd Anschlussdose		

Anmerkungen

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel stellen einen Einrichtungs-vorschlag dar und sind nicht bindend. Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Daraus können sich Böschungs-/Bepflanzungsflächen ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus der planlichen Darstellung kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttflächen / Rohbaumaße Änderungen vorbehalten!