

FINANZIERUNG

TOP	Geschoß	Anzahl Räume	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	Garten	TG-Stellplatz	Freiparkplatz	Kaufpreis Whg. (€)	Kaufpreis TG (€)	Kaufpreis Gesamt (€)	Monatsentgelt (€)
1	EG	3	75,01 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		41,58 m ²	1	1	247.000,00	22.000,00	269.000,00	259,58
2	EG	3	75,99 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		81,71 m ²	1	1	268.000,00	22.000,00	290.000,00	278,40
3	EG	2	54,28 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		50,98 m ²	1	1			verkauft	
4	EG	4	93,30 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		73,15 m ²	2	-	305.000,00	44.000,00	349.000,00	328,15
5	1.OG	3	75,01 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	233.000,00	22.000,00	255.000,00	248,83
6	1.OG	3	75,99 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	236.000,00	22.000,00	258.00000	251,53
7	1.OG	2	54,28 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1			verkauft	
8	1.OG	4	93,30 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	284.000,00	22.000,00	306.000,00	297,22
9	2.OG	3	75,01 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1			verkauft	
10	2.OG	3	75,99 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1			verkauft	
11	2.OG	2	54,28 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1			verkauft	
12	2.OG	4	93,30 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	284.000,00	23.000,00	307.000,00	307,04
13	DG	2	52,46 m ²	3,84 m ²	21,02 m ²			1	1			verkauft	
14	DG	4	85,85 m ²	8,67 m ²	26,54 m ²			2				verkauft	

Im Monatsentgelt sind neben Betriebs- und Verwaltungskosten, USt. und Instandhaltungsrücklage auch Objektreinigung, Winterdienst und Grünschnitt enthalten.

Nicht inkludiert sind die Kosten für Heizung, Warmwasser und Strom (direkte Verrechnung).

Bei Erfüllung der entsprechenden Auflagen können Sie eine Wohnbauförderung des Landes OÖ. in Anspruch nehmen.

Das WSG-Team berät Sie gerne und erstellt mit Ihnen gemeinsam das für Sie passende Finanzierungskonzept.

Änderungen vorbehalten!