

| TOP | Geschoß | Anzahl Räume | Wohnfläche            | Loggia               | Terrasse             | Balkon               | Garten               | TG-Stellplatz | Freiparkplatz | Kaufpreis Gesamt inkl. KFZ-Stellplätze (€) | Monatsentgelt (€) |
|-----|---------|--------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|--|-------------------|
| 1   | EG      | 3            | 87,18 m <sup>2</sup>  | 11,56 m <sup>2</sup> | 25,58 m <sup>2</sup> |                      | 77,94 m <sup>2</sup> | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 2   | EG      | 2            | 65,20 m <sup>2</sup>  | 23,32 m <sup>2</sup> | 6,36 m <sup>2</sup>  |                      | 29,97 m <sup>2</sup> | 1             | 1             | 290.800,00                                 | 197,00            |
| 3   | EG      | 3            | 79,14 m <sup>2</sup>  | 8,97 m <sup>2</sup>  | 13,86 m <sup>2</sup> |                      | 66,39 m <sup>2</sup> | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 4   | EG      | 3            | 79,46 m <sup>2</sup>  |                      | 20,38 m <sup>2</sup> |                      | 84,00 m <sup>2</sup> | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 5   | 1.OG    | 3            | 86,90 m <sup>2</sup>  | 11,74 m <sup>2</sup> |                      | 19,08 m <sup>2</sup> |                      | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 6   | 1.OG    | 2            | 65,13 m <sup>2</sup>  | 23,32 m <sup>2</sup> |                      |                      |                      | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 7   | 1.OG    | 4            | 92,11 m <sup>2</sup>  | 17,05 m <sup>2</sup> |                      |                      |                      | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 8   | 1.OG    | 4            | 93,15 m <sup>2</sup>  |                      |                      | 17,69 m <sup>2</sup> |                      | 2             |               | verkauft                                   |                   |
| 9   | 2.OG    | 3            | 86,96 m <sup>2</sup>  | 11,74 m <sup>2</sup> |                      | 19,08 m <sup>2</sup> |                      | 2             |               | verkauft                                   |                   |
| 10  | 2.OG    | 2            | 65,07 m <sup>2</sup>  | 23,32 m <sup>2</sup> |                      |                      |                      | 1             | 1             | verkauft                                   |                   |
| 11  | 2.OG    | 4            | 92,11 m <sup>2</sup>  | 17,05 m <sup>2</sup> |                      |                      |                      | 2             |               | verkauft                                   |                   |
| 12  | 2.OG    | 4            | 93,15 m <sup>2</sup>  |                      |                      | 17,69 m <sup>2</sup> |                      | 2             |               | verkauft                                   |                   |
| 13  | DG      | 4            | 117,66 m <sup>2</sup> | 5,20 m <sup>2</sup>  | 70,83 m <sup>2</sup> |                      |                      | 2             |               | verkauft                                   |                   |

Im Monatsentgelt sind neben Betriebs- und Verwaltungskosten, USt. und Instandhaltungsrücklage auch Objektreinigung, Winterdienst und Grünschnitt enthalten. Nicht inkludiert sind die Kosten für Heizung, Warmwasser und Strom (direkte Verrechnung).

**Das WSG-Team berät Sie gerne und erstellt mit Ihnen gemeinsam das für Sie passende Finanzierungskonzept.**