

FINANZIERUNG

TOP	Geschoß	Anzahl Räume	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	Garten	TG-Stellplatz	Freiparkplatz	Kaufpreis Whg. (€)	Kaufpreis TG (€)	Kaufpreis Gesamt (€)	Monatsentgelt (€)
1	EG	3	75,01 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		41,58 m ²	1	1	247.000,00	22.000,00	269.000,00	259,58
2	EG	3	75,99 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		81,71 m ²	1	1	268.000,00	22.000,00	290.000,00	278,40
3	EG	2	54,28 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		50,98 m ²	1	1		verkauft		
4	EG	4	93,30 m ²	4,00 m ²	4,00 m ²		73,15 m ²	2	-	305.000,00	44.000,00	349.000,00	328,15
5	1.OG	3	75,01 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	233.000,00	22.000,00	255.000,00	248,83
6	1.OG	3	75,99 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	236.000,00	22.000,00	258.000,00	251,53
7	1.OG	2	54,28 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1		verkauft		
8	1.OG	4	93,30 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	284.000,00	22.000,00	306.000,00	297,22
9	2.OG	3	75,01 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1		verkauft		
10	2.OG	3	75,99 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1		verkauft		
11	2.OG	2	54,28 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1		verkauft		
12	2.OG	4	93,30 m ²	4,00 m ²		4,00 m ²		1	1	284.000,00	23.000,00	307.000,00	307,04
13	DG	2	52,46 m ²	3,84 m ²	21,02 m ²			1	1		verkauft		
14	DG	4	85,85 m ²	8,67 m ²	26,54 m ²			2		323.000,00	44.000,00	367.000,00	379,25

Im Monatsentgelt sind neben Betriebs- und Verwaltungskosten, USt. und Instandhaltungsrücklage auch Objektreinigung, Winterdienst und Grünschnitt enthalten.

Nicht inkludiert sind die Kosten für Heizung, Warmwasser und Strom (direkte Verrechnung).

Bei Erfüllung der entsprechenden Auflagen können Sie eine Wohnbauförderung des Landes OÖ. in Anspruch nehmen.

Das WSG-Team berät Sie gerne und erstellt mit Ihnen gemeinsam das für Sie passende Finanzierungskonzept.

Änderungen vorbehalten!