

TOP	Geschoß	Anzahl Räume	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	Garten	TG-Stellplatz	Freiparkplatz	Kaufpreis Whg. + AP (€)	Kaufpreis TG (€)	Kaufpreis Gesamt (€)	Monatsentgelt (€)
1	EG	3	73,47 m ²	11,40 m ²	5,70 m ²		48,66 m ²	1	1			verkauft	
2	EG	2	58,35 m ²	6,70 m ²	3,35 m ²		32,55 m ²	1	1			verkauft	
3	EG	3	85,32 m ²	3,82 m ²	10,37 m ²		129,73 m ²	2		309.100,00	48.200,00	357.300,00	297,00
4	EG	4	90,96 m ²		21,95 m ²		82,43 m ²	2				verkauft	
5	1.OG	2	58,35 m ²	6,39 m ²				1				verkauft	
6	1.OG	3	78,77 m ²	3,50 m ²		3,50 m ²		1	1	268.100,00	20.700,00	288.800,00	229,00
7	1.OG	4	90,71 m ²			13,91 m ²		2				verkauft	
8	1.OG	2	58,05 m ²	3,74 m ²		3,74 m ²		1				verkauft	
9	1.OG	3	84,94 m ²	6,54 m ²		6,54 m ²		1	1	280.500,00	24.100,00	304.600,00	249,00
10	1.OG	3	75,85 m ²	3,54 m ²		3,54 m ²		1	1	258.600,00	24.100,00	282.700,00	225,00
11	1.OG	3	73,47 m ²	10,84 m ²				1	1			verkauft	
12	2.OG	4	104,78 m ²	19,74 m ²	63,38 m ²			2				verkauft	
13	2.OG	2	58,05 m ²	3,74 m ²		3,74 m ²		1				verkauft	
14	2.OG	3	84,94 m ²	6,54 m ²		6,54 m ²		1	1			verkauft	
15	2.OG	3	75,85 m ²	3,66 m ²	3,66 m ²			1	1			verkauft	
16	2.OG	3	86,08 m ²		37,97 m ²			2				verkauft	
17	3.OG	3	94,06 m ²		76,02 m ²			2				verkauft	
18	3.OG	2	56,82 m ²	6,54 m ²	6,54 m ²			1				verkauft	
19	3.OG	3	75,85 m ²	3,57 m ²		3,57 m ²		1	1			verkauft	
20	3.OG	3	77,47 m ²	6,88 m ²				1	1			verkauft	

Im Monatsentgelt sind neben Betriebs- und Verwaltungskosten, USt. und Instandhaltungsrücklage auch Objektreinigung, Winterdienst und Grünschnitt enthalten. Nicht inkludiert sind die Kosten für Heizung, Warmwasser und Strom (direkte Verrechnung).

Bei Erfüllung der entsprechenden Voraussetzungen können Sie ein Wohnbauförderungsdarlehen des Landes OÖ. in Anspruch nehmen (max. € 85.000,00)

Das WSG-Team berät Sie gerne und erstellt mit Ihnen gemeinsam das für Sie passende Finanzierungskonzept.

Änderungen vorbehalten!