



<b>Wohnung</b>	<b>HB/ W9</b>	Anmerkungen
WOHNRÄUME	75,01 m <sup>2</sup>	<p>Ziegelmauerwerk      Wärmedämmung</p> <p>Schallschutzziegel      Trockenbau/ Gipskarton</p> <p>Stahlbeton</p> <p>Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!</p> <p>Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!</p> <p>Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.</p> <p>Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst.</p> <p>Bäsungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.</p> <p>Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.</p> <p>Bruttoflächen / Rohbaumasse</p> <p>Änderungen vorbehalten</p>
LOGGIA	4,00 m <sup>2</sup>	
<b>WNFL</b>	<b>79,01 m<sup>2</sup></b>	
TERR./ BALKON	4,00 m <sup>2</sup>	
GARTEN		
KELLER	4,97 m <sup>2</sup>	

**Übersichtsplan**

**Legende**

- Aus - Schalter
- Serien-Schalter
- Wechsel-Schalter
- Doppel-Wechsel-Schalter
- Kreuz-Schalter
- Klingel-Taster
- Licht-Taster
- 2pol-Aus-Schalter
- Steckdose 1fach
- Steckdose 2fach
- Steckdose 3fach
- CEE 5pol
- Raumthermostat
- Lüfter mit Nachlaufrelais
- Licht-Auslass (Decke)
- Licht-Auslass (Wand)
- Licht-Auslass (Direkt-Wand)
- Wandleuchte
- Deckenleuchte
- Rauchmelder
- Sprechanlage (Innen)
- Telefon-Dose
- TV-Dose
- Unterverteiler
- Deckendose
- Leerrohr

**F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH**  
 MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL  
 GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH  
 T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

plannr.	WB 9.1	gezeichnet
datum	17.12.2019	geprüft
masstab	1:50	plangröße A3

**Mein ZUHAUSE**  
 Meine **WSG**