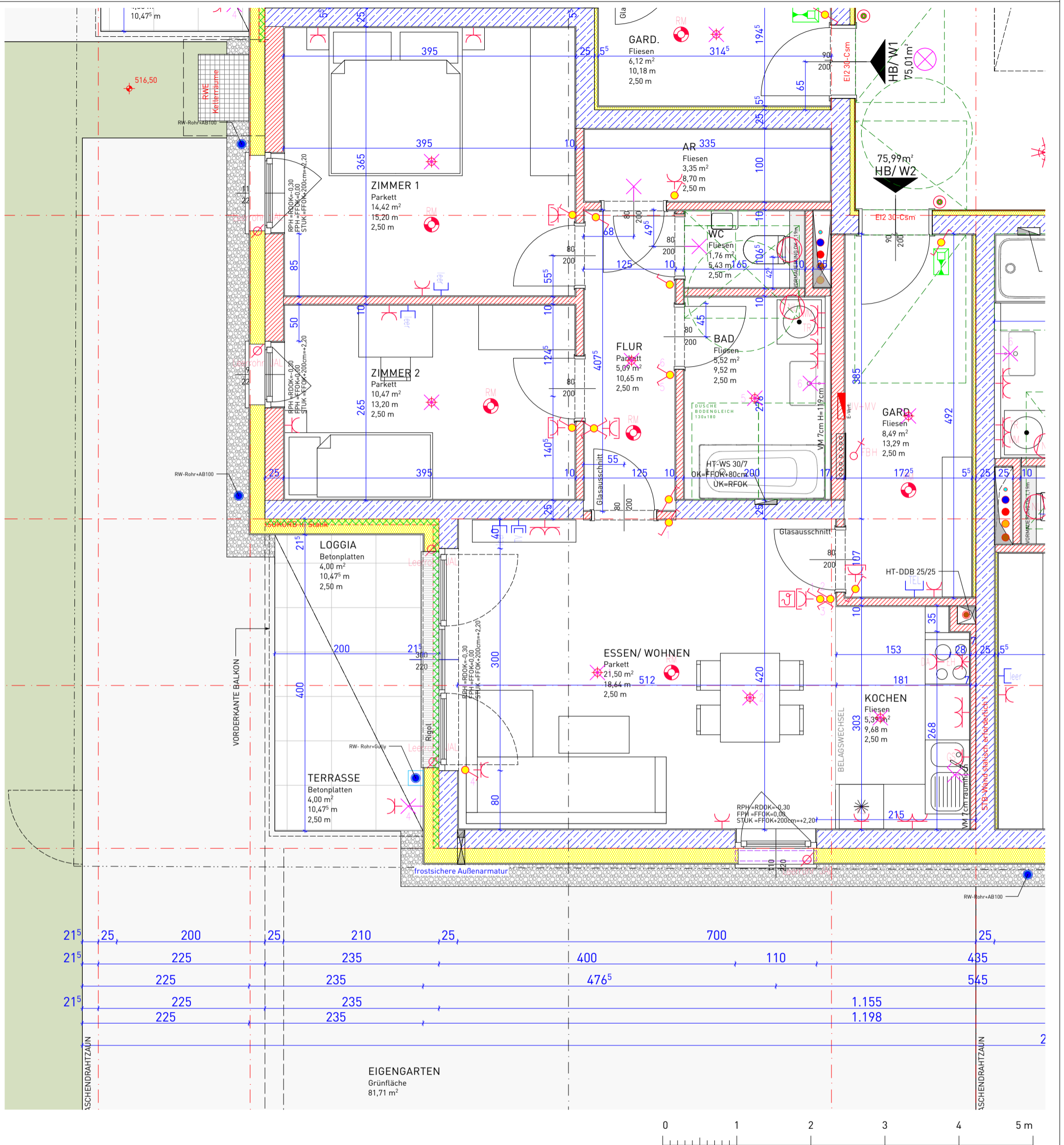


Wohnbau Lochen am See

Haus B - HB/ W2

Römerstrasse 35

EG

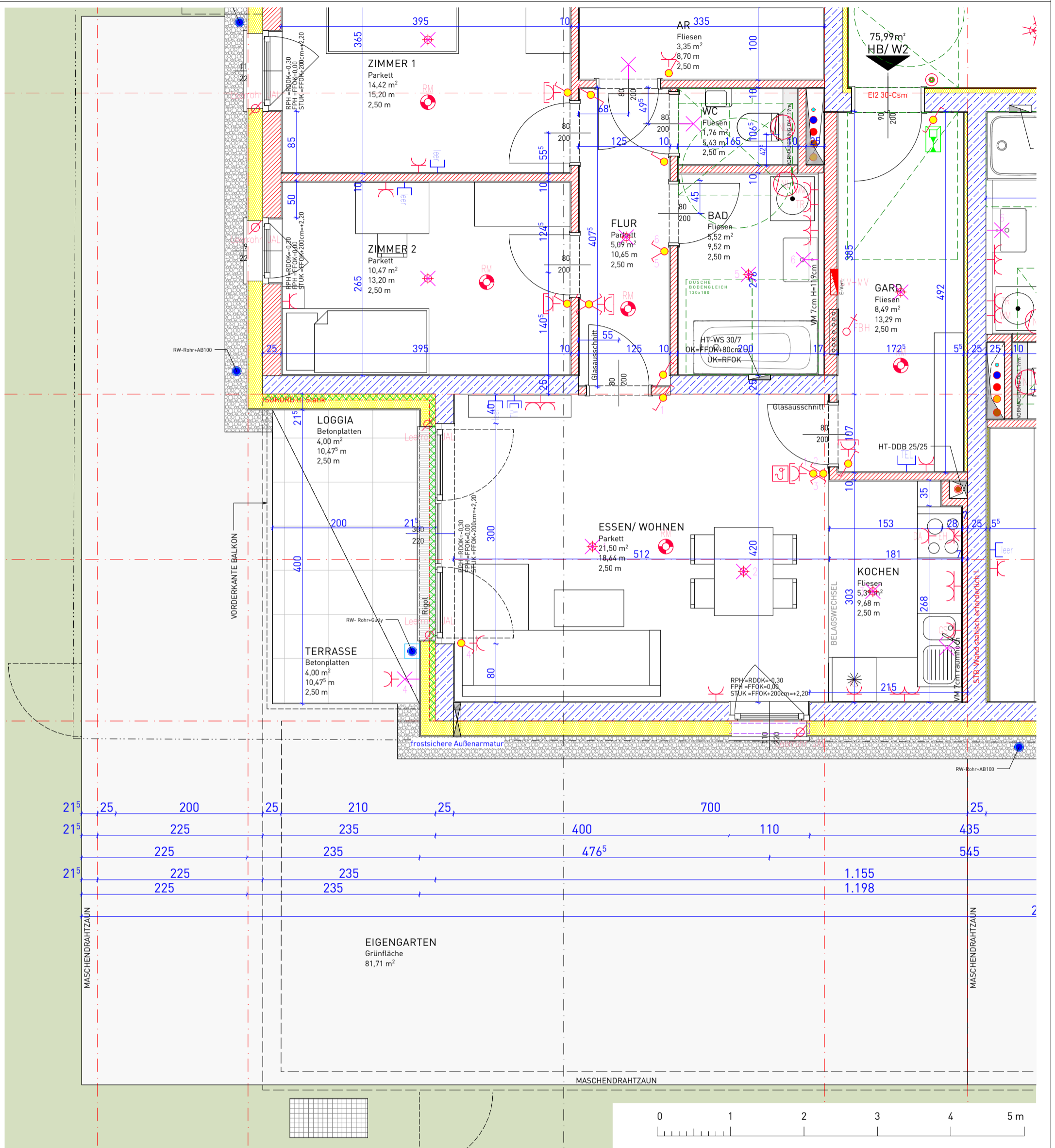


Wohnung	HB/ W2	Anmerkungen	<ul style="list-style-type: none"> Ziegelmauerwerk Schallschutzziegel Stahlbeton Wärmedämmung Trockenbau/ Gipskarton 	Übersichtsplan	Legende
WOHNRÄUME	75,99 m ²	<p>Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!</p> <p>Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!</p> <p>Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.</p> <p>Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst.</p> <p>Bäsungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.</p> <p>Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.</p>	<p>Bruttoflächen / Rohbaumasse</p> <p>Änderungen vorbehalten</p>		<ul style="list-style-type: none"> Aus - Schalter Serien-Schalter Wechsel-Schalter Doppel-Wechsel-Schalter Kreuz-Schalter Klingel-Taster Licht-Taster 2pol-Aus-Schalter Steckdose 1fach Steckdose 2fach Steckdose 3fach CEE 5pol Raumthermostat Lüfter mit Nachlaufrelais Licht-Auslass (Decke) Licht-Auslass (Wand) Licht-Auslass (Direkt-Wand) Wandleuchte Deckenleuchte Rauchmelder Sprechanlage (Innen) Telefon-Dose TV-Dose Unterverteiler Deckendose Leerrohr
LOGGIA	4,00 m ²				
WNFL	79,99 m ²				
TERR./ BALKON	4,00 m ²				
GARTEN	81,71 m ²				
KELLER	4,48 m ²				

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
 MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
 GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
 T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

plannr.	WB 2.1	gezeichnet
datum	17.12.2019	geprüft
masstab	1:50	plangröße A3

Mein ZUHAUSE Meine WSG



Wohnung	HB/ W2	Anmerkungen Ziegelmauerwerk Schallschutzziegel Stahlbeton Wärmedämmung Trockenbau/ Gipskarton Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten! Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen. Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Bläsungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden. Bruttoflächen / Rohbaumasse Änderungen vorbehalten
WOHNRÄUME	75,99 m ²	
LOGGIA	4,00 m ²	
WNFL	79,99 m ²	
TERR./ BALKON	4,00 m ²	
GARTEN	81,71 m ²	
KELLER	4,48 m ²	

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
 MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
 GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
 T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

plannr.	WB 2.2	gezeichnet
datum	17.12.2019	geprüft
masstab	1:50	plangröße A3

Übersichtsplan

Legende

- Aus - Schalter
- Serien-Schalter
- Wechsel-Schalter
- Doppel-Wechsel-Schalter
- Kreuz-Schalter
- Klingel-Taster
- Licht-Taster
- 2pol-Aus-Schalter
- Steckdose 1fach
- Steckdose 2fach
- Steckdose 3fach
- CEE 5pol
- Raumthermostat
- Lüfter mit Nachlaufrelais
- Licht-Auslass (Decke)
- Licht-Auslass (Wand)
- Licht-Auslass (Direkt-Wand)
- Wandleuchte
- Deckenleuchte
- Rauchmelder
- Sprechanlage (Innen)
- Telefon-Dose
- TV-Dose
- Unterverteiler
- Deckendose
- Leerrohr

Mein ZUHAUSE Meine WSG