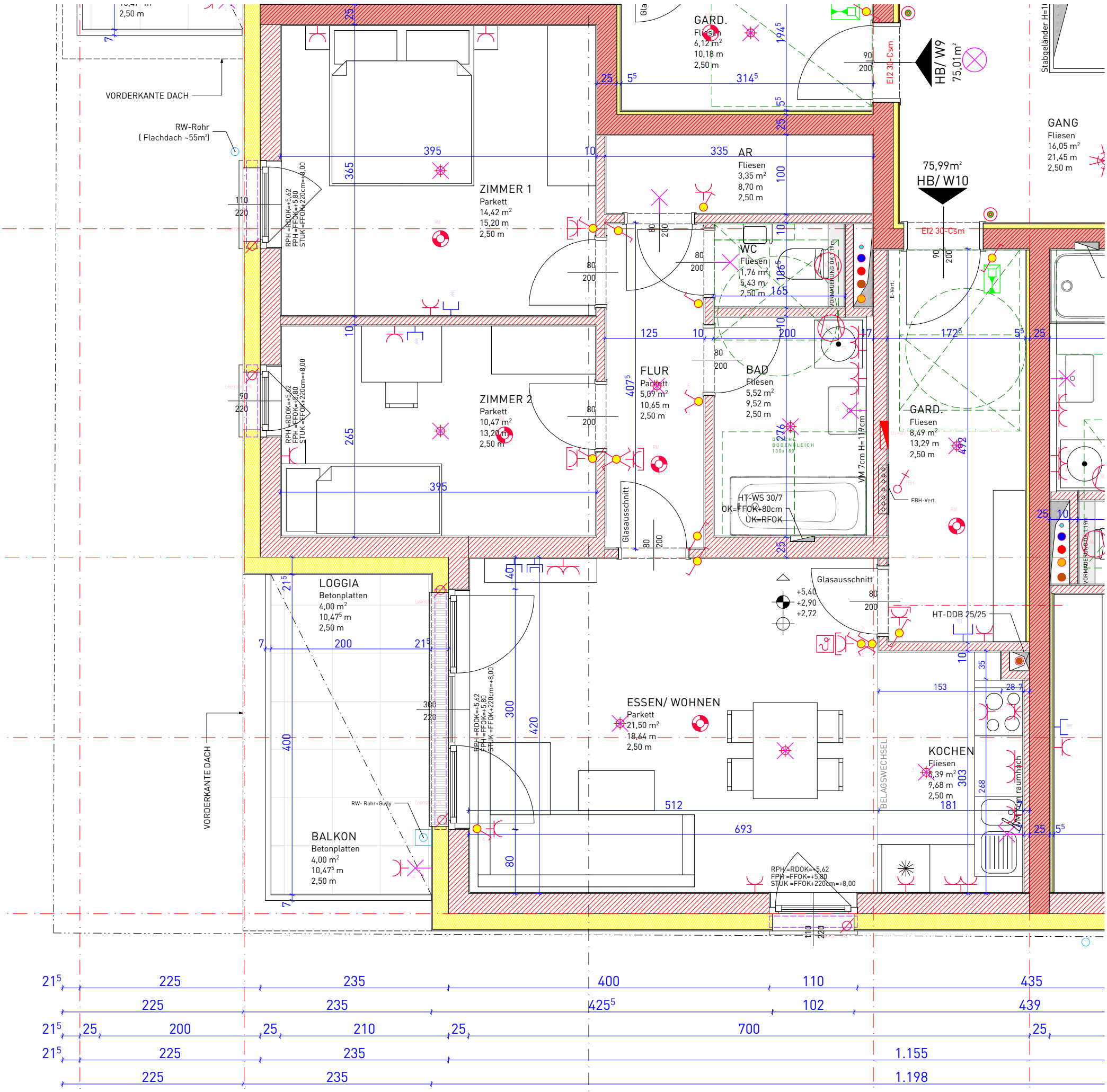
Wohnbau Lochen am See

Haus B - HB/ W10

Römerstrasse 35

2.OG



Wohnung	HB/ W10
WOHNRÄUME	75,99 m²
LOGGIA	4,00 m²
WNFL	79,99 m²
TERR./ BALKON	4,00 m²
GARTEN	
KELLER	4,88 m²

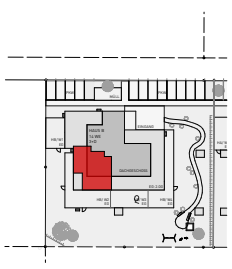
Anmerkungen

Ziegelmauerwerk
Schallschutzziegel
Stahlbeton
Wärmedämmung
Trockenbau/ Gipskarton

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel ist ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden !
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallationen.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst.
Böschungs-/ Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben.
Diese sind in den Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

Bruttoflächen / Rohbaumaße
Änderungen vorbehalten

Übersichtsplan



Legende

- Aus - Schalter
- Serien-Schalter
- Wechsel-Schalter
- Doppel-Wechsel-Schalter
- Kreuz-Schalter
- Klingel-Taster
- Licht-Taster
- 2pol-Aus-Schalter
- Steckdose 1fach
- Steckdose 2fach
- Steckdose 3fach
- CEE 5pol
- Raumthermostat
- Lüfter mit Nachlaufrelais
- Licht-Auslass (Decke)
- Licht-Auslass (Wand)
- Licht-Auslass (Direkt-Wand)
- Wandleuchte
- Deckenleuchte
- Rauchmelder
- Sprechanlage (Innen)
- Telefon-Dose
- TV-Dose
- Unterverteiler
- Deckendose
- Leerrohr

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, **F2-ARCHITEKTEN.AT**

plannr.	W B 10.1	gezeichnet	
datum	17.12.2019	geprüft	
masstab	1:50	plangröße	A3