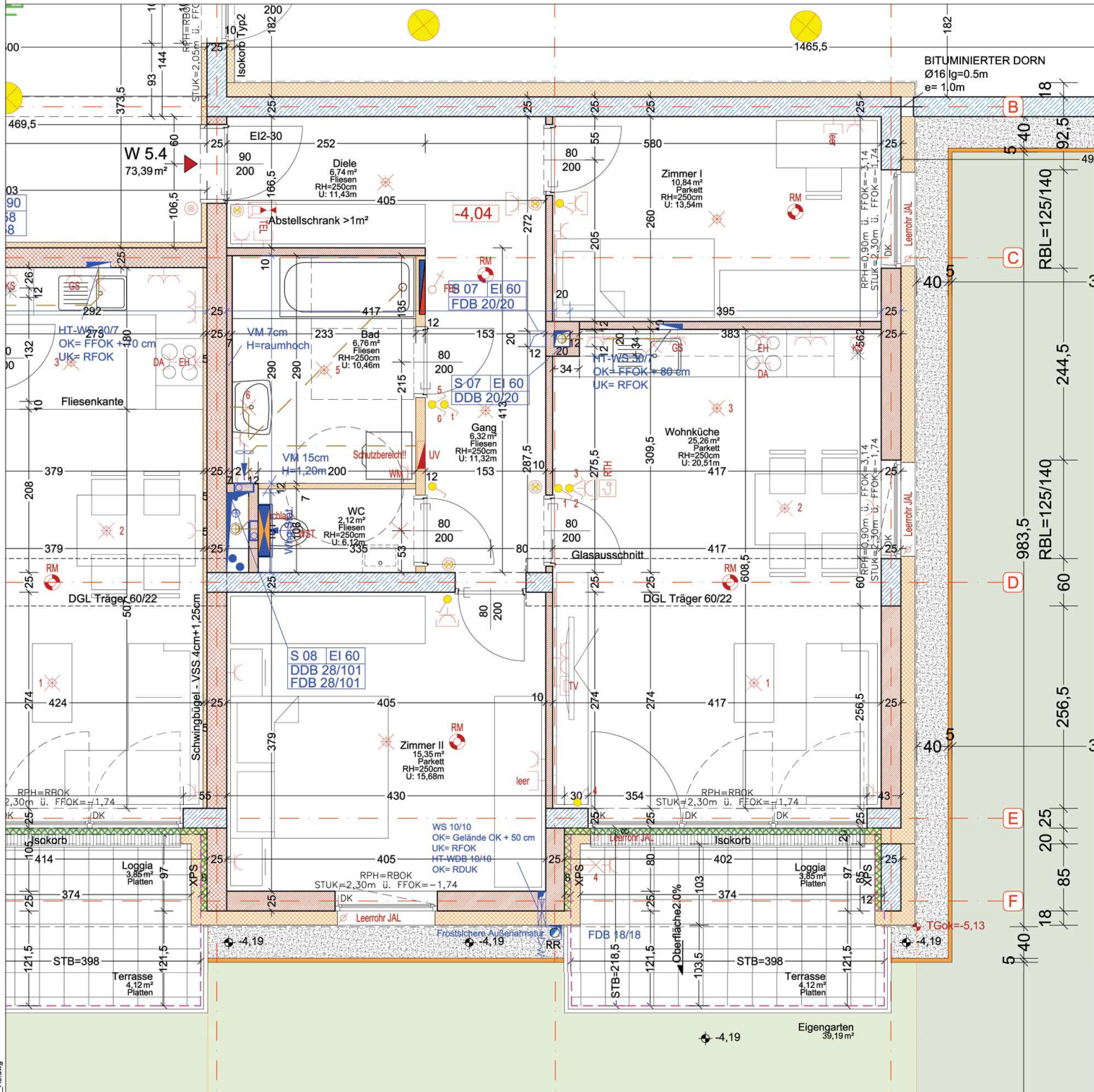


# WSG - WOHNANLAGE STEINHAUS 3

## HAUS 5 - W5.4 - GG

AKTENZAHL: 680

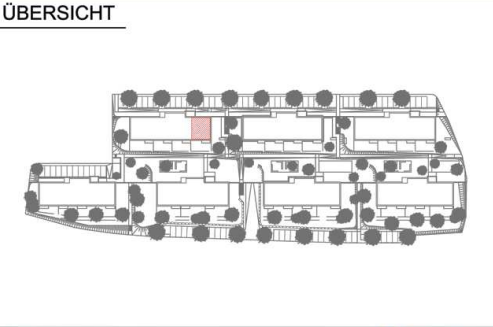
ADRESSE: MALVENWEG 6



<b>TOP</b>	<b>W 5.4</b>
Wohnräume	73,39m <sup>2</sup>
Loggia	3,85m <sup>2</sup>
<b>Gef. Fläche</b>	<b>77,24m<sup>2</sup></b>
Terr. /Balkon	4,12m <sup>2</sup>
Garten	39,19m <sup>2</sup>
Keller	2,82m <sup>2</sup>

**M 1:50 @ DIN A3**

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel sind ein Einrichtungs-vorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!!! Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Maßnahme genommen werden!!! Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallation. Präzisionen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- und Befestigungsflächen können sich heraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartenplänen inkludiert. Aus den planischen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich abgerechnete Gartenfläche abgeleitet werden.



**LEGENDE**

	Aus - Schalter		Verteiler
	Serien-Schalter		Deckenauslass
	Wechsel-Schalter		Brandmelder
	Kreuz-Schalter		Telefon-Steckdose
	Steckdose		TV-Steckdose
	Raumthermostat		Sprechanlage
	E-Herd		Wandauslass
	Dunstabzug		Klingel-Taster
	Waschmaschine		
	WRL-Gerät		FB-Heizungsverteiler
	Wohnungsstation		Zuluftventil
			Abluftventil

**architekturbüro klingmüller**

architekturbüro klingmüller ZT GmbH  
weingartshofstrasse 24  
4020 linz

**klingmüller**

t +43 732/65 80 26  
office@klingmueller.com  
www.klingmueller.com

**Mein ZUHAUSE Meine WSG**

**architekturbüro klingmüller**

architekturbüro klingmüller ZT GmbH  
weingartshofstrasse 24  
4020 linz