

## HOFKIRCHEN, Wimmerfeld Haus 1 und 2

### Finanzierung Haus 1 - Mietwohnungen

Haus 1	Geschoss	Wohnfläche inkl. Loggia	Terrasse	Balkon	Garten	Anzahl Räume	Freiparkplatz	Erforderliche Anzahlung	Monatsentgelt
1	EG	92,61 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>	-	57,00 m <sup>2</sup>	4 R	2	3.275,24€	752,00€
2	EG	58,32 m <sup>2</sup>	1,04 m <sup>2</sup>	-	39,00 m <sup>2</sup>	2 R	1	2.062,56€	471,00€
3	EG	79,41 m <sup>2</sup>	1,04 m <sup>2</sup>	-	54,00 m <sup>2</sup>	3 R	1	2.808,43€	636,00€
4	EG	77,56 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>	-	57,00m <sup>2</sup>	3 R	1	2.743,00€	624,00€
5	1.OG	92,61 m <sup>2</sup>	-	4,80 m <sup>2</sup>		4 R	2	3.275,26€	721,00€
6	1.OG	58,14 m <sup>2</sup>	-	1,04 m <sup>2</sup>		2 R	1	2.056,19€	448,00€
7	1.OG	79,41 m <sup>2</sup>	-	1,04 m <sup>2</sup>		3 R	1	2.808,43€	606,00€
8	1.OG	77,56 m <sup>2</sup>	-	4,80 m <sup>2</sup>		3 R	1	2.743,00€	592,00€
9	2.OG	92,61 m <sup>2</sup>	-	4,80 m <sup>2</sup>		4 R	2	3.275,26€	721,00€
10	2.OG	58,14 m <sup>2</sup>	-	1,04 m <sup>2</sup>		2 R	1	2.056,19€	448,00€
11	2.OG	79,41 m <sup>2</sup>	-	1,04 m <sup>2</sup>		3 R	1	2.808,43€	606,00€
12	2.OG	77,56 m <sup>2</sup>	-	4,80 m <sup>2</sup>		3 R	1	2.743,00€	592,00€



\* Im Monatsentgelt sind die Miete inkl. Betriebskosten, Abstellplatz im Freien, Steuern etc. enthalten -

d.h. ohne Heizung und Warmwasser. Diese werden nicht über die WSG verrechnet.

Die Kosten für Heizung und Warmwasser liegen voraussichtlich bei ca. 0,90 € brutto/m<sup>2</sup>/Monat.

Die Betriebskosten beinhalten Schneeräumung, Betreuung der Grünanlagen, jedoch keine Objektreinigung.

Den Vierraum-Wohnungen wurden jeweils 2, allen anderen Wohnungen jeweils 1 Abstellplatz zugeordnet.